

פרוטוקול מועצה מס' 5/2019

מישיבת מועצת העיר מן המניין, מס' 5/2019, אשר התקיימה ביום רביעי, י"ז באייר תשע"ט - 22/5/19, בשעה 18:00, בחדר הישיבות, בבניין העירייה.

נוכחים:	מר דוד אבן צור	-	ראש העיר
	עו"ד שיראל בר	-	מ"מ ראש העיר
	מר אלי כהן	-	חבר מועצת העיר
	מר אדם אמילוב	-	חבר מועצת העיר
	מר ג'ינו פלס	-	חבר מועצת העיר
	גב' אסנת חודדה	-	חברת מועצת העיר
	מר פישמן משה	-	חבר מועצת העיר
	גב' גספריאן ילנה	-	חברת מועצת העיר
	מר יעקב אברמוב	-	חבר מועצת העיר
	גב' אורה מנחם	-	חברת מועצת העיר
	מר שלומי טל	-	חבר מועצת העיר
נעדרו:	עו"ד אלון סיסו	-	חבר מועצת העיר
	מר בנימין אברקי	-	חבר מועצת העיר
	מר מששה ראובן	-	חבר מועצת העיר
	מר שלומי קדוש	-	חבר מועצת העיר
השתתפו:	מר יניב שנקר	-	מנכ"ל העירייה

מר אבי בניהו	-	יועץ אסטרטגי
מר שלמה הולנדר	-	גזבר העירייה
מר יובל ברנוב	-	מהנדס העיר
עו"ד דקל קורש	-	יועץ משפטי
עו"ד יעקב שבת	-	מחלקה משפטית/נכסים
גב' פנינה ביטון	-	מנהלת לשכת מנכ"ל ואחראית
ישיבות		
המועצה		

סדר היום:

1. עדכון בנושא מאבק העירייה מול רפא"ל בנושא תשלומי הארנונה.
2. מינוי חברת המועצה, גב' אורה מנחם כחברה בוועדות: מיגור נגע הסמים, ובוועדה למיגור האלימות.
3. אישור הארכת כהונת דירקטור בתאגיד המים והביוב "מים" - ישראל פלג.
4. אישור מינויו של חבר מועצת העיר, מר שלומי קדוש כחבר בדירקטוריון החברה הכלכלית לפיתוח קרית ים.
5. אישור השתתפותו של סגן ראש העיר מר אדם אמילוב במשלחת היוצאת ליריד הסברה במסגרת עידוד העלייה, לעיר לבוב שבאוקראינה, בין התאריכים 3/6/19 - 31/5/19, רכישת כרטיסי הטיסה ודמי השהות במלון, ע"ח הרשות.
6. אישור הסדרי חנייה עירוניים כהרחבה לחוק העזר העירוני.
7. אישור ועדכון החלטת מועצת עיר בדבר השבת מקרקעין לרמ"י, מתחם נווה חוף, מצ"ב חו"ד היועמ"ש.
8. אישור הגדלה לתב"ר מס' 1626 - הקמת קונסרבטוריון ברח' פנחס ספיר ע"ס 52,110,602 ₪, סכום קודם עמד ע"ס 11,169,825 ₪, התוספת בסך 40,940,777 ₪, המימון: 28,029,825 השתתפות מפעל הפיס, 24,080,777 ₪ מקרנות הרשות (מהקרן למכירת נדל"ן ומקרן היטל השבחה).

9. אישור הגדלה לתב"ר מס' 1740 - ניהול ותכנון בניין העירייה
החדש ע"ס 2,800,000 ₪, סכום קודם עמד ע"ס 2,550,000 ₪,
התוספת בסך 250,000 ₪, המימון: 1,750,000 ₪ מקרנות הרשות,
1,050,000 ₪ קרן ייעודי מרשות מקרקעי ישראל.
10. אישור הגדלה לתב"ר מס' 1851 - עבודות קרצוף וריבוד
ברחבי העיר בצירי הראשיים וברחובות המובילים, ע"ס 2,920,000
₪, הסכום הקודם עמד ע"ס 1,920,000 ₪, התוספת בסך 1,000,000
₪, המימון: קרן ייעודי מרשות מקרקעי ישראל.
11. אישור תב"ר מס' 1905 - הקמת מרכז ספורט ימי ע"ס
1,500,000 ₪, המימון: 1,000,000 ₪ השתתפות המשרד לפריפריה
והגליל, 500,000 ₪ מקרן ייעודי מרשות מקרקעי ישראל.
12. אישור תב"ר מס' 1906 - בדיקות בטיחות במבני ציבור ע"ס
80,000 ₪, המימון: הכנסות מקרנות הרשות.
13. אישור תב"ר מס' 1907 - מרכיבי ביטחון ובטיחות ע"ס
29,000 ₪, המימון: 22,125 ₪ השתתפות משרד החינוך, 7,375 ₪
מקרנות הרשות.
14. אישור תב"ר מס' 1908 - מרכיבי ביטחון ובטיחות ע"ס
13,960 ₪, המימון: 10,470 ₪ השתתפות משרד החינוך, 3,490 ₪
מקרנות הרשות.
15. אישור תב"ר מס' 1909 - מרכיבי ביטחון ובטיחות ע"ס
100,000 ₪, המימון: 75,000 ₪ השתתפות משרד החינוך, 25,000 ₪
מקרנות הרשות.
16. אישור תב"ר מס' 1910 - מרכיבי ביטחון ובטיחות ע"ס
23,000 ₪, המימון: 17,250 ₪ השתתפות משרד החינוך, 5,750 ₪
מקרנות הרשות.
17. אישור עיריית קרית ים כמגישת תכנית, יזמית ובעלת עניין
בקרקע עבור תכנית מס 352-0717488 שינוי יעוד דרך ברחוב
נתיב בליטי, קריית ים.

18. אישור עיריית קרית ים כמגישת תכנית, יזמית ובעלת עניין בקרקע עבור תכנית מס 352-0740589 שינוי ייעוד קרקע להקמת בית קפה בפארק "דונלנד טראמפ" קרית ים.
19. אישור עיריית קרית ים כמגישת תכנית, יזמית ובעלת עניין בקרקע עבור תכנית מס 352-0755272 שינוי ייעוד קרקע להקמת שירותים ומקלחות בחוף ימית והחוף הצפוני.

1. עדכון בנושא מאבק העירייה מול רפא"ל בנושא תשלומי הארנונה.

<p>פותח את הישיבה, מברך את עובדי הרשות על כל מחלקותיה על העבודה והמאמץ הרבים שהשקיעו להצלחת אירועי יום העצמאות וכל הטקסים בבתי"ס ובגני הילדים.</p>	<p>ראש העיר:</p>
<p>מבקש להודיע לחברי מועצת העיר כי בעת קיום טקסים שונים ובמיוחד טקס יום השואה, אנו עובדים קשה על סימון שורה ראשונה של כסאות אשר מיועדת מראש לחברי מועצת העיר ואף דואגים לשים את שמות החברים על הכיסאות ובסופו של דבר חלק מחברי המועצה לא מגיעים, לא טורחים להודיע והכיסאות נשארים ריקים בעוד שמשותפים אחרים עומדים בשל חוסר במקומות ישיבה. מצב מביש ביותר, אני מבקש לכבד את המעמד וכל מי שלא יכול להגיע, שפשוט יודיע למנהלת הלשכה.</p>	
<p>לעניין רפא"ל, היום התכנסנו לישיבה עם ראשי הערים הגובלים בשטח רפא"ל לדיון בנושא המאבק שלנו לקבלת תשלומי הארנונה אשר אינם</p>	

<p>משלמים וזאת בהמשך להחלטת הוועדה הגיאוגרפית, ראשי הערים כאמור בירכו על כך ומרגישים חלק בלתי נפרד מאיתנו ומהמאבק שלנו.</p> <p>רפא"ל יושבים על שטח של כ- 700 דונם שזה פי 1.5 משטחה של העיר כולה.</p> <p>כדי שהמאבק שלנו ייעשה בצורה טובה וישא פרי, נעזרנו בשירותיהם של עורכי דין המומחים לנושא.</p>	
<p>עפ"י הוועדה הגיאוגרפית אנו מקבלים 2% מכספי החלוקה כדי שנוכל להעביר גם לערים המקבילות והשותפות למאבק ולמימון ההליכים.</p> <p>ביקשנו שישלמו לפחות את החלק שהם כן טוענים שהם חייבים ואנו מבחינתנו נדאג לתבוע את החלק הנותר.</p> <p>הם מעוניינים לשלם בצורת קיזוז ואנו טוענים שהם אינם יכולים לקזז לנו.</p> <p>היות ואתם, חברי המועצה מודעים לכל ההיסטוריה שלנו מול רפא"ל, אין טעם כעת להמשיך ולחזור על כל הסיפור ובכל מקרה, אתם חייבים להיות מעורים בכל צעד שאנו עושים.</p>	
<p>יש לכם עיר מדהימה, עם פוטנציאל אדיר, הייתי כתב צבאי וככזה אני חייב לומר שזה לא קל לעמוד מול רפא"ל, אבל אחרי שלמדתי את העניין אני לא נגד רפא"ל אלה בעדם, וכשאני אומר בעדם הכוונה שלי שאני אעבוד על כך ואעזור להם להגיע למצב שיבינו שמדובר כאן בכספי ציבור, שמדובר כאן במשהו שלא שייך לאיזה איל הון או אוליגרך, זה כסף ציבורי ובכסף ציבורי לא נוהגים כך.</p>	<p>מר בניהו:</p>

מעבר לשיקולי הארנונה בולט נושא הניסויים הרבים שעורך המפעל והמלווים בפיצוצים עזים המפרים את שלוות התושבים כאן, שזה בפני עצמו סוג של מטרד.

יש כאן שיקולים משנות החמישים ולדעתי אתם אמורים לקבל אחוזי בנייה .

אין הרבה ברירה, חייב להיות כאן מפעל אבל לצד זה יש את החוק. והמחויבות של רפא"ל היא פעמיים, ככל שרפא"ל תשלם פחות, העירייה תוריד בארנונה ולכן אנו הולכים בנפש חפצה ובלב שלם לקראת כל התהליך הזה.

אנו רוצים שרפא"ל תאשר לאנשי הרשות לבצע מדידות, נדאג להביא אותם להסכמה שתימנע חשדנות והדבר הראשון והבסיס להתדיינות זה לקבל נתונים, אנו נבקש את רפא"ל להיצמד לחוק, גם כך יש להם תשלומי ארנונה נמוכים מכורח זה שהם גוף בטחוני.

במקביל, צריך לשמור על יחסי שכנות טובים עם רפא"ל אבל שהם יעמדו בהתחייבות שלהם.

אני אומר לכם שהם לא מספיק מודעים למצב כי הם חיים בתוך סוג של בועה וצריך להסביר להם בדרך יפה ו/או בדרך פחות יפה שהגענו לשנת 2019 והפלמ"ח פורק והוקמה המדינה ולמדינה יש מערכת בטחון ולא שלמערכת הבטחון יש מדינה.

הכנו תוכנית צנועה ולא יומרנית המחייבת השתתפות חברי מועצה וראשי ערים מהסביבה כאשר המטרה הינה לצאת להידברות, כולל פעילות פוליטית מול שר הביטחון שאמור

להיבחר, מול וועדת הכלכלה של הכנסת, וועדת הכספים, המנכ"לים, ומול רפא"ל גם ברמה

	<p>המשפטית והתקשורתית, היום הייתה כתבה אודות המאבק בעיתון גלובס (מבקש את דובר העירייה לחלק לנוכחים) ולכן אנו צריכים את שיתוף הפעולה שלכם, שידעו שיש כאן מאבק ציבורי, לשתף את כל בתי הספר בעיר, להכין שילוט שיוצב ברחבי העיר ולבצע פרסומים במדיה, חסימת הציר הראשי, לבצע חסימת הכניסה ע"י משאיות האשפה והגזם של הרשות, וכל רכבי העובדים בנסיעה איטית ובפירוש לעשות רעש כדי להשמיע את קולנו, יש כאן בפירוש רצון לקיין את החוק. וזה לא אומר שזה גורע מכבודנו לרפא"ל, אני לא רוצה להאשים אותם בשחיתות כי זה לא המצב, אבל הם פשוט לא מודעים, חשוב לנו שיתוף הפעולה של חברי המועצה.</p>
מר טל:	<p>האם בית המשפט פסק כמה אנו נקבל ? על איזה סכום מדובר?</p>
ראש העיר:	<p>עוד לא היה משפט ולכן אין פסיקה.</p>
מר טל:	<p>האם גובה הסכום ששמענו כאן עכשיו, זה תשלום רק לקריית ים או גם לעיריות השותפות ?</p>
ראש העיר:	<p>אנו מגיעים לכ 20 מלש"ח.</p>
מר אמילוב:	<p>ראשי הערים השכנות לא נלחמים כמונו, אין להם אינטרס.</p>
ראש העיר:	<p>לא מדויק, הם כן רוצים ומזדהים איתנו במאבק.</p>
מר כהן:	<p>קרית ים סובלת המון וזה המאבק הכי טוב יכול להיות.</p>
מר בניהו:	<p>השלב הבא יהיה פניה לשרי ממשלת ישראל, זה אמור להיות מאבק שכלי, אנו נוציא מכתב לשר הביטחון ולשר הפנים עם עותק בתפוצה רחבה.</p>

ראש העיר:	נסביר שהם פשוט מתעמרים בנו.
מר בניהו:	השלב השלישי יהיה, קיום ישיבת מועצת העיר בפתח של רפא"ל.
ראש העיר:	אני מציע לאשר את המאבק שלנו מול רפא"ל.
<u>החלטה:</u>	פה-אחד, מאשרת מליאת המועצה את המאבק מול רפא"ל.

2. מינוי חברת המועצה, גב' אורה מנחם כחברה בוועדות: מיגור נגע הסמים, ובוועדה למיגור האלימות

:

ראש העיר:	מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.
<u>החלטה:</u>	פה - אחד, מאשרים את מינויה של חברת מועצת העיר, גב' אורה מנחם כחברה בוועדה למיגור נגע הסמים ובוועדה למיגור האלימות.

3. אישור הארכת כהונתו של דירקטור בתאגיד המים והביוב "ימים" - ישראל פלג

:

ראש העיר:	מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.
-----------	--

החלטה:	פה -אחד, מאשרים את הארכת כהונתו של מר ישראל פלג כדירקטור בתאגיד המים "מים" לתקופת כהונה נוספת.

4. אישור מינויו של חבר מועצת העיר, מר שלומי קדוש כחבר בדירקטוריון החברה הכלכלית לפיתוח קרית ים

:

ראש העיר:	מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי מהלך זה מקובל על שני חברי המועצה אלי כהן ושלומי קדוש ואני לא רואה בעיה כלשהי בחילופי הגברי, אני מציע לאשר את מר שלומי קדוש כחבר בדירקטוריון החברה הכלכלית לפיתוח קרית ים במקומו של מר אלי כהן.
החלטה:	פה-אחד, מאשרים.

5. אישור השתתפותו של סגן ראש העיר מר אדם אמילוב במשלחת היוצאת ליריד הסברה במסגרת עידוד העלייה, לעיר לבוב שבאוקראינה, בין התאריכים 3/6/19 - 31/5/19, רכישת כרטיסי הטיסה ודמי השהות במלון, ע"ח הרשות

:

ראש העיר:	מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים, מסב תשומת לב הנוכחים כי מדובר בעיר אודסה ולא לבוב כפי שצוין ומוסיף כי ישנה חשיבות רבה לנושא
------------------	--

ההסברה לעידוד העלייה, מציע לאשר הסעיף הנ"ל	
פה-אחד, מאשרים.	<u>החלטה:</u>

6. אישור הסדרי חנייה עירוניים כהרחבה לחוק העזר העירוני.

<p>מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי חוקי העזר בנושא העמדת רכב וחנייתו אושרו עפ"י החוק ואולם כעת אנו מביאים להחלטה מספר הטבות לתושבים במסגרת חוקי העזר, כך למשל שכל תושב שכתובת המגורים שלו הינה באזור המסומן בכחול לבן יוכל ליהנות מחנייה ללא תשלום למשך כל היום.</p> <p>כל תושב המחזיק ב"תו תושב" יוכל ליהנות מחנייה של השעתיים הראשונות חינם ברחבי העיר ובחוף הים בחינם. תושבי חוץ יחויבו בתשלום מהרגע הראשון ובחוף הים 24/7.</p>	ראש העיר:
מציע לבדוק מה עושים עם משפחות שיש להם מעל רכב אחד.	מר כהן:
במקום שהחנייה אמורה להיות בתשלום, דיירי אותו איזור יהיו פטורים מתשלום במהלך כל היום, לעומת זאת, האורחים יהיו פטורים מתשלום רק בשעתיים הראשונות, בנוסף, יהיו מדחנים ואנשים יפעילו פנגו וכו'.	מר שנקר:
פה אחד מאשרים את הסדרי החנייה העירוניים הנוספים, זאת כהרחבה לחוק העזר העמדת רכב וחנייתו המאושר.	<u>החלטה:</u>

7. אישור ועדכון החלטת מועצת עיר בדבר השבת מקרקעין לרמ"י, מתחם נווה חוף, מצ"ב חו"ד היועמ"ש

:

<p>מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי העירייה אישרה למינהל מקרקעי ישראל למכור את השטח. קיים שטח שהופקע מהמנהל ע"י העירייה ויש עליו תב"ע חדשה וצריך להעביר את הנושא במשרד הפנים שאנו מחזירים אותו, זה בין העירייה לבין המנהל המשווק את זה לטובת הציבור.</p>	<p>ראש העיר:</p>
<p>במכתב ממנהל המחוז רשות הפיתוח התבקשנו להוסיף עוד 20 מטר לחלקה 2090</p>	<p>עו"ד שבת:</p>
<p>חברי המועצה מתבקשים בהתאם לחוות הדעת של המחלקה המשפטית המונחת לפניהם, לאשרר את השבת המקרקעין לרמ"י, בהתאם להסכמים שנחתמו ואושרו במועצת העיר בישיבותיה הקודמות וזאת לצורכי פיתוחם, המקרקעין הנדרשים להשבה לרמ"י בהתאם להודעת מר פילרסקי, מתכנן מרחב חיפה ברמ"י, הינם: חלקה 2083 (במלואה), חלקה 2089 (במלואה), וחלק מחלקה 2090 בשטח של 20 מ"ר בגוש 10444.</p>	<p>ראש העיר:</p>
<p>פה-אחד, מאשרים את השבת המקרקעין בהתאם לפירוט החלקות.</p>	<p>החלטה:</p>

8. אישור הגדלה לתב"ר מס' 1626 - הקמת קונסרבטוריון ברח' פנחס ספיר ע"ס 52,110,602 ₪, סכום קודם עמד ע"ס 11,169,825 ₪, התוספת בסך 40,940,777 ₪, המימון: 28,029,825 השתתפות מפעל הפיס, 24,080,777 ₪ מקרנות הרשות (מהקרן למכירת נדל"ן ומקרן היטל השבחה)

.

<p>מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי כל עוד יש תרומות, היטלי השבחה וכו' התב"ר הזה ילך ויגדל עד שיגיע לכ- מאה מלש"ח. אני מקווה שהנושא שלנו לגבי הקבלן הזוכה יסתיים בביהמ"ש. ביקשנו לחלט את הערבות הבנקאית.</p>	<p>ראש העיר:</p>
<p>סכום הערבות לא אמור להגביל את הרשות לדרוש סכומים יותר גדולים, כיום יש נושא של הגבלת הרשויות לעניין הערבויות.</p>	<p>עו"ד קורש:</p>
<p>כאשר מבקשים ערבות גבוהה, זה מבטיח לנו שיש לנו עסק עם קבלני בעלי מצב פיננסי גבוה.</p>	<p>מר כהן:</p>
<p>מי קבע את גובה הערבות במכרז הזה?</p>	<p>ראש העיר:</p>
<p>החברה שהכינה את המכרז.</p>	<p>עו"ד קורש:</p>
<p>לקחנו ליווי וביחד חשבנו על סך של 1 מליון ₪.</p>	<p>מר ברנוב:</p>
<p>פה-אחד, מאשרים הגדלה לתב"ר הנ"ל.</p>	<p>החלטה:</p>

9. אישור הגדלה לתב"ר מס' 1740 - ניהול ותכנון בניין העירייה החדש ע"ס ₪ 2,800,000, סכום קודם עמד ע"ס ₪ 2,550,000, התוספת בסך ₪ 250,000, המימון: ₪ 1,750,000 מקרנות הרשות, ₪ 1,050,000 קרן ייעודי מרשות מקרקעי ישראל

⋮

ראש העיר:	מקריא התב"ר הנ"ל בפני הנוכחים ומודיע כי בזמן הקרוב ביותר אנו יוצאים למכרז ונתחיל לבנות את בניין העירייה החדש.
מר פלס:	אם כך, בואו נלמד מהטעויות שנעשו במכרזים הקודמים ונדרוש ערבות גבוהה.
החלטה:	פה-אחד, מאשרים הגדלה לתב"ר הנ"ל.

10. אישור הגדלה לתב"ר מס' 1851 - עבודות קרצוף וריבוד ברחבי העיר בצירי הראשיים וברחובות המובילים, ע"ס ₪ 2,920,000, הסכום הקודם עמד ע"ס ₪ 1,920,000, התוספת בסך ₪ 1,000,000, המימון: קרן ייעודי מרשות מקרקעי ישראל

⋮

ראש העיר:	מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים, מצוין כי העירייה ממשיכה בתהליך ריבוד הכבישים ברחבי העיר. מציע לאשר התב"ר הנ"ל
החלטה:	פה-אחד, מאשרים.

11. אישור תב"ר מס' 1905 - הקמת מרכז ספורט ימי ע"ס 1,500,000 ₪, המימון: 1,000,000 ₪ השתתפות המשרד לפריפריה והגליל, 500,000 ₪ מקדן ייעודי מרשות מקרקעי ישראל.

ראש העיר:	מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי אנו אמורים לקבל הרשאה וברגע שזה יהפוך לביה"ס אנו גם נקבל תקציבים ממשרד החינוך.
מר כהן:	האם זה נשאר אותו מפעיל.
ראש העיר:	אני מציע לאשר התב"ר הנ"ל.
החלטה:	פה-אחד, מאשרים.

12. אישור תב"ר מס' 1906 - בדיקות בטיחות במבני ציבור ע"ס 80,000 ₪, המימון: הכנסות מקרנות הרשות.

ראש העיר:	מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.
החלטה:	פה-אחד, מאשרים.

13. אישור תב"ר מס' 1907 - מרכיבי ביטחון ובטיחות ע"ס 29,000 ₪, המימון: 22,125 ₪ השתתפות משרד החינוך, 7,375 ₪ מקרנות הרשות.

מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.	ראש העיר:
זה בקבוע, כל שנה אנו עושים בדיקות בטיחות.	מר ברנוב:
אני חושב שעושים הרבה, אבל לא מגיעים למועדוניות של הרווחה ולמועדון של נערות במצוקה.	מר פלס:
פה-אחד, מאשרים.	החלטה:

14. אישור תב"ר מס' 1908 - מרכיבי ביטחון ובטיחות ע"ס 13,960 ₪, המימון: 10,470 ₪ השתתפות משרד החינוך, 3,490 ₪ מקרנות הרשות.

מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.	ראש העיר:
פה-אחד, מאשרים.	החלטה:

15. אישור תב"ר מס' 1909 - מרכיבי ביטחון ובטיחות ע"ס 100,000 ₪, המימון: 75,000 ₪ השתתפות משרד החינוך, 25,000 ₪ מקרנות הרשות.

מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.	ראש העיר:
פה-אחד, מאשרים.	החלטה:

16. אישור תב"ר מס' 1910 - מרכיבי ביטחון ובטיחות ע"ס 23,000 ₪, המימון: 17,250 ₪ השתתפות משרד החינוך, 5,750 ₪ מקרנות הרשות.

ראש העיר:	מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.
החלטה:	פה-אחד, מאשרים.

17. אישור עיריית קרית ים כמגישת תכנית, יזמית ובעלת עניין בקרקע עבור תכנית מס 352-0717488 שינוי יעוד דרך ברחוב נתיב בליטי, קריית ים.

ראש העיר:	מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.
מר ברנוב:	יש שם גני ילדים, אנו עושים שזה יהיה דרך משולבת כולל סידורי חנייה ותאורה.
החלטה:	פה-אחד, מאשרים.

18. אישור עיריית קרית ים כמגישת תכנית, יזמית ובעלת עניין בקרקע עבור תכנית מס 352-0740589 שינוי ייעוד קרקע להקמת בית קפה בפארק "דונלנד טראמפ" קרית ים.

ראש העיר:	מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי מדובר
-----------	---

בשטח הנמצא בין הספרייה העירונית לבין הפארק וישנם המון הורים שמגיעים לספרייה לבד או עם הילדים ורוצים לשבת ולשתות משהו, חשבנו להקים שם בית קפה, לכן אנו רוצים כעת לתת אישור לשינוי התב"ע.	
אני מציע לבדוק את הנושא מבחינת כדאיות של בית קפה בכלל וכן לבדוק הנושא מבחינה כלכלית.	מר טל:
אני כראש עיר חייב להעניק שירותים לתושבים שלי, וכן זה מאוד כדאי שיהיו בקרית ים עוד בתי קפה.	ראש העיר:
פה-אחד, מאשרים.	החלטה:

19. אישור עיריית קרית ים כמגישת תכנית, יזמית ובעלת עניין בקרקע עבור תכנית מס 352-0755272 שינוי ייעוד קרקע להקמת שירותים ומקלחות בחוף ימית והחוף הצפוני

:

מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי בחופים האלו יש מבנה מכולה ואנו מבקשים כעת לקבל אישור שנהייה יזמים ונבנה שירותים ומקלחות בצורה מסודרת.	ראש העיר:
פה-אחד, מאשרים	החלטה:

דוד אבן צור
ראש

פנינה ביטון
מנהלת לשכת מנכ"ל ומזכירת המועצה
העיר

א\מועצה 2019\פרוטוקול מועצה 5 2019.docx