

## פרוטוקול מועצה מס' 5/2017

מישיבת מועצת העיר מן המניין מס' 5/2017, אשר התקיימה ביום רביעי, ז' באייר תשע"ז - 3/5/17, בשעה 18:00, בחדר הישיבות, בבניין העירייה.

נוכחים:	מר דוד אבן צור	-	ראש העיר
	גב' שיראל בר	-	מ"מ ראש העיר
	מר אדם אמילוב	-	סגן ראש העיר
	מר ג'ינו פלס	-	סגן ראש העיר
	מר אלכס פורטנוי	-	חבר מועצת העיר
	מר בנימין אברקי	-	חבר מועצת העיר
	מר אלי גבאי -	-	חבר מועצת העיר
	גב' קלרה ריכטר	-	חברת מועצת העיר
נעדרו:	מר אלי כהן	-	סגן ראש העיר
	עו"ד אלון סיסו	-	חבר מועצת העיר
	גב' מרגריטה קוזאקוב -	-	חברת מועצת העיר
	עו"ד מורדי פיזיצקי-	-	חבר מועצת העיר
	מר אורן איבגי	-	חבר מועצת העיר
	מר שלומי קדוש	-	חבר מועצת העיר
	גב' אורה מנחם	-	חברת מועצת העיר
השתתפו:	מר יניב שנקר	-	מנכ"ל העירייה
	מר יובל ברנוב	-	מהנדס העיר
	עו"ד דקל קורש	-	יועץ משפטי
	עו"ד יעקב שבת	-	מנהל נכסים/מח' משפטית
	מר נתי זילברמן	-	דובר העירייה
	גב' פנינה ביטון	-	מנהלת לשכת מנכ"ל ומרכזת ישיבות המועצה

הישיבה החלה בשעה: 18:00.

## סדר היום:

1. אישור השתתפותו של ראש העיר, מר דוד אבן צור כנציג ישראל בכנס דירקטוריון בינלאומי של הארגון החינוכי WORLD ORT, המתקיים במדריד בין התאריכים 19/5/17 - 24/5/17, מימון היציאה והשתתפות בכנס ע"ח אורט עולמי.
2. אישור השתתפותה של גב' נטליה גולדשטיין (עובדת מחלקת הקליטה) במשלחת יריד הסברה לעידוד העלייה המתקיים בעיר סמרה שברוסיה, בין התאריכים 26/5/17 - 29/5/17, כרטיסי הטיסה והאירוח ע"ח משרד הקליטה.
3. אישור השתתפותה של גב' מרגריטה נובוסלצב (עובדת מחלקת הקליטה) במשלחת יריד הסברה לעידוד העלייה המתקיים בעיר קישינב שבמולדובה, בין התאריכים 16/6/17 - 19/6/17, כרטיסי הטיסה והאירוח ע"ח משרד הקליטה.
4. אישור רשימה סופית של חברי דירקטוריון החברה הכלכלית לקרית ים.
5. אישור פרוגראמה עירונית לצרכי ציבור, לפי סעיף 2 לנוהל הקצאת מקרקעין, בהתאם לחוזר מנכ"ל מס' 5/2001.

.....

ראש העיר: פותח את ישיבת המועצה ומבקש את אישור הנוכחים להוספת שני סעיפים אשר לא מופיעים על סדר יומה של ישיבת המועצה:

1. אישור תב"ר מס' 1726 - תאורת לד לרחובות העיר ע"ס 750,000 ש"ח, המימון: הועדה לתכנון ובנייה קיבלה את הסך הנ"ל מהקבלן "חבר נתיב חברה לבניין והשקעות בע"מ" בגין היטלי השבחה.
2. תיקון מס' 3 לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה בארנונה) לפיו נוספה לתקנות, תקנה 26 א' (הנחה מיוחדת לשנת 2017), מצ"ב נוסח תיקון מס' 3 כפי שפורסם בקובץ התקנות מס' 7802, מיום 23/4/17.

פה-אחד, מאשרים הוספת הסעיפים הנ"ל.

החלטה:

1. אשור השתתפותו של ראש העיר, מר דוד אבן צור כנציג ישראל בכנס דירקטוריון בינלאומי של הארגון החינוכי WORLD ORT, המתקיים במדריד בין התאריכים 19/5/17 - 24/5/17, מימון היציאה והשתתפות בכנס ע"ח אורט עולמי

÷

**ראש העיר:** מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי מדובר בכנס המתקיים במדריד ואשר הדיונים בו מתפרסים על מגוון רחב בכל הקשור לתחום החינוך.

אני מוזמן לכנס כנציג ישראל, בלי שום קשר לקדימה מדע.

כל הוצאות הטיסה, האירוח והשתתפות בכנס על חשבון אורט העולמי, ולמעשה אני רק אעדר מהעבודה ברשות, ואת מקומי תמלא עו"ד שיראל בר אבו חצירה.

אני מציע לאשר את יציאתי להשתתפות בכנס הנ"ל.

**החלטה:** פה-אחד, מאשרים.

2. אישור השתתפותה של גב' נטליה גולדשטיין (עובדת מחלקת הקליטה) במשלחת יריד הסברה לעידוד העלייה המתקיים בעיר סמרה שברוסיה, בין התאריכים 26/5/17 - 29/5/17, כרטיסי הטיסה והאירוח ע"ח משרד הקליטה

÷

**ראש העיר:** מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי מדובר ביריד הסברה המעודד עליה לארץ ישראל וכמובן עם דגש לקרית ים.

אני מעוניין שיצטרפו ליציאה לחו"ל גם שני חברי מועצה במימון הרשות.

למעוניינים בכך, אני מבקש לפנות לגב' פנינה ביטון בנושא.

אני מציע לאשר את יציאתה של גב נטליה גולדשטיין ובמידה ויפנו גם שני חברי מועצה, מציע לאשר מראש גם את יציאתם.

**החלטה:** פה-אחד, מאשרים.

3. אישור השתתפותה של גב' מרגריטה נובוסלצב (עובדת מחלקת הקליטה) במשלחת יריד הסברה לעידוד העלייה המתקיים בעיר קישינב שבמולדובה, בין התאריכים 16/6/17 - 19/6/17, כרטיסי הטיסה והאירוח ע"ח משרד הקליטה

±

**ראש העיר:** מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי מדובר אף בסעיף זה ביריד הסברה המעודד עליה לארץ ישראל וכמובן עם דגש לקרית ים.

אני מציע לאשר את יציאתה של גב' מרגריטה נובוסלצב.

**החלטה:** פה-אחד, מאשרים.

4. אישור רשימה סופית של חברי דירקטוריון החברה הכלכלית לקרית ים.

**ראש העיר:** מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומבקש לציין כי הוחלט לשנות את ההרכב מבחינת נציג מהאופוזיציה, בהתאם לכך, במקום מר בני אברקי ימונה מר אלי גבאי.

אני מציין בפניכם את ההרכב הסופי שהינו דלקמן:

**ב - 1/3 מקרב מליאת הרשות מוצע:**

מר דוד אבן צור - יו"ר הדירקטוריון  
מר אלי גבאי - נציג האופוזיציה  
מר שלומי קדוש - חבר המועצה

**ב - 1/3 מקרב עובדי הרשות מוצע:**

מר יניב שנקר - מנכ"ל העירייה  
מר שלמה הולנדר - גזבר העירייה  
מר יובל ברנוב - מהנדס העיר

**ב - 1/3 מקרב נציגי ציבור מוצע:**

עו"ד רבקה פקרמן  
עו"ד אורנה סולומון  
עו"ד מרינה זץ

פה-אחד, מאשרים את ההרכב הנ"ל.

**החלטה:**

5. אישור פרוגראמה עירונית לצרכי ציבור, לפי סעיף 2 לנוהל הקצאת  
מקרקעין, בהתאם לחוזר מנכ"ל מס' 5/2001

÷

ראש העיר: מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי בהתאם לנוהל הקצאת מקרקעין הנ"ל ובמסגרת תוכניות הבניה בעיר, מתכוונים להקים בית כנסת בשכונת סביוני ים מאחר והשכונה מרוחקת מבתי כנסת בעיר, לצורך כך משרד הפנים דורש מאיתנו לקבל את הפרוגראמה כאשר היא מאושרת ע"י מועצת העיר.

אני מציע לאשר את הפרוגראמה כדי שנוכל לשלוח אותה למשרד הפנים.

פה-אחד, מאשרים.

**החלטה:**

6. אישור תב"ר מס' 1726 - תאורת לד לרחובות העיר ע"ס 750,000 ש"ח, המימון: הועדה לתכנון ובנייה קיבלה את הסך הנ"ל מהקבלן "חבר נתיב חברה לבניין והשקעות בע"מ" בגין היטלי השבחה

ראש העיר: מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי לפני שנתיים הוכנס נושא הוספת המרפסות במסגרת תב"ע אשר כתוצאה מכך הושבחה הקרקע וזה חייב את הקבלן בהיטל השבחה.

בנושא התאורה, לכל ידוע כי מדובר בתאורה חסכונית ביותר, יש לנו עוד כ 500 עמודים שיש צורך להחליף לתאורת לד, במקביל אני בודק אפשרות שחב' יפה נוף תחליף לנו את כל התאורה הצהובה לתאורת לד על חשבונם.

אני מציע לאשר התב"ר הנ"ל.

פה-אחד, מאשרים.

**החלטה:**

7. תיקון מס' 3 לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה בארנונה) לפיו נוספה לתקנות, תקנה 26 א' (הנחה מיוחדת לשנת 2017), מצ"ב נוסח תיקון מס' 3 כפי שפורסם בקובץ התקנות מס' 7802, מיום 23/4/17

±

ראש העיר: מקריא הסניף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי הנושא הנ"ל פורסם בעיתונות ועל מנת ליישמו יש צורך באישור מועצה. מדובר בהנחה מקסימאלית ובמקרים חריגים של התיישנות, אף בביטול החוב.

אני ממליץ להסדיר הנושא הזה אצלנו ולעודד הסדרת חובות ובמיוחד לפנות לאוכלוסיה החלשה להגיע ולשלם.

אני מציע לאמץ את תיקון מס' 3 לתקנות ההסדרים במשק המדינה הנ"ל.

**החלטה:** פה-אחד, מאשרים.

---

דוד אבן צור  
ראש העיר

---

פנינה ביטון  
מנהלת לשכת מנכ"ל ומזכירת המועצה