

פרוטוקול מועצה מס' 3/2017

מישיבת מועצת העיר שלא מן המניין מס' 3/2017, אשר התקיימה ביום חמישי, ה' בתמוז תשע"ז - 29/06/17, בשעה 18:00, בחדר הישיבות, בבניין העירייה.

נוכחים:	מר דוד אבן צור	-	ראש העיר
	גב' שיראל בר	-	מ"מ ראש העיר
	מר אדם אמילוב	-	סגן ראש העיר
	מר אלי כהן	-	סגן ראש העיר
	עו"ד אלון סיסו	-	חבר מועצת העיר
	מר בנימין אברקי	-	חבר מועצת העיר
	מר שלומי קדוש	-	חבר מועצת העיר
	גב' אורה מנחם	-	חברת מועצת העיר
	גב' קלרה ריכטר	-	חברת מועצת העיר
נעדרו:	מר ג'ינו פלס	-	סגן ראש העיר
	מר אלכס פורטנוי	-	חבר מועצת העיר
	גב' מרגריטה קוזאקוב	-	חברת מועצת העיר
	עו"ד מורדי פיזיצקי	-	חבר מועצת העיר
	מר אורן איבגי	-	חבר מועצת העיר
	מר אלי גבאי	-	חבר מועצת העיר
השתתפו:	מר יניב שנקר	-	מנכ"ל העירייה
	מר שלמה הולנדר	-	גזבר העירייה
	מר יובל ברנוב	-	מהנדס העיר
	עו"ד דקל קורש	-	יועץ משפטי
	מר נתי זילברמן	-	דובר העירייה
	גב' פנינה ביטון	-	מנהלת לשכת מנכ"ל ומרכזת ישיבות המועצה

סדר היום:

1. עדכון צו הארנונה לשנת 2018, מצ"ב.

ראש העיר:	פותח הישיבה ומקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומזכיר לכולם כי הצו נשלח אליכם עשרה ימים טרום הישיבה כמתבקש עפ"י החוק. לצו צורפה חוות דעתו של היועץ המשפטי וכן דברי הסבר לשינוי תתי סיווגים והוספת סיווגים חדשים אשר לא הופיעו בצו, אף פעם לא היה בית מלון בקרית ים ובקרוב יקום כאן מלון, כנ"ל אולם שמחות, בית אבות, מתקני תקשורת וכו' ומסב תשומת ליבכם כי הדיון כעת הוא בשינוי באותם סעיפים ולא בכל הצו, הסעיפים המדוברים כאמור הינם הסעיפים המסומנים בצבע כחול בלבד, שאר הסעיפים בצו נשארו באותו מצב ולא שונה בהם דבר. אישור המועצה יכלול איפוא את הצו על השינויים שהוכנסו בו.
עו"ד סיסו:	האם בוצע שינוי כלשהו בתעריף המתייחס לבריכות שחיה בבתים פרטיים? בגדול, אני נגד ביצוע העלאה כזו או אחרת בתשלומי הארנונה, האם בוצע שינוי מבחינת השטחים?
ראש העיר:	לא. ההצבעה היא רק לאישור התוספות כאשר בצו הארנונה לא שונו תעריפים ואנו מצביעים רק על השינוי המהווה חלק מצו הארנונה לשנת 2018. הפניתי אתכם לסעיפים שעודכנו ומסומנים בצבע כחול ומונחים לפניכם, לדוגמא, סופר פארם ורשתות פארם נוספות בצו הארנונה שלא הוגדרו נכונה, כעת לאחר העדכון הם מוגדרים ומפורטים כמתבקש.
עו"ד קורש:	אנו לא דנים כעת בכל הצו, אלא רק בעדכון שנעשה בו ולכן הנכם מתבקשים להתייחס כעת כמו שציין ראש העיר ולהתמקד רק במה שמסומן בצבע כחול בלבד, לאחר הדיון בשינויים, תתבקש המועצה להצביע על הצו בכללותו כולל השינויים.
ראש העיר:	מפנה את הנוכחים לעמודים 5 - 1 בהם נעשו עדכונים והוספו מס' סעיפים, למשל בסעיף 1 - שטח דירות מגורים, נוספה השורה - לרבות יחידת דיור בבית אבות, בשאר הסעיפים של המגזר הפרטי לא נגענו כלל. הסעיפים ותתי הסעיפים שנוספו נוגעים למגזר העסקי. אין כל שינוי בתעריפים למגורים ולעסקים, עדכנו רק את הסיווגים שלא עודכנו.
	אני מציע לאשר את העדכונים וכן את הצו על עדכוניו.
החלטה:	פה-אחד, מאשרים.

דוד אבן צור
ראש העיר

פנינה ביטון
מנהלת לשכת מנכ"ל ומזכירת המועצה
X:\מועצה 2017\פרוטוקול מועצה 3 שלא מן המניין.docx