

פרוטוקול מס' 2/2015

מישיבת מועצת העיר אשר התקיימה ביום רביעי, כ"ב בשבט תשע"ה 11/02/2015
בחדר הישיבות, בבניין העירייה.

נוכחים :	מר דוד אבן צור	-	ראש העיר
	גב' שיראל בר	-	מ"מ ראש העיר
	מר אדם אמילוב	-	סגן ראש העיר
	מר אלי כהן	-	סגן ראש העיר
	מר גינו פלס	-	סגן ראש העיר
	עו"ד אלון סיסו	-	חבר מועצת העיר
	עו"ד מורדי פיזיצקי	-	חבר מועצת העיר
	מר אורן איבגי	-	חבר מועצת העיר
	מר בנימין אברקי	-	חבר מועצת העיר
	מר אלי גבאי -	-	חבר מועצת העיר
נעדרו :	מר אלכס פורטנוי	-	חבר מועצת העיר
	גב' מרגריטה קוזאקוב	-	חברת מועצת העיר
	מר שלומי קדוש	-	חבר מועצת העיר
	גב' אורה מנחם	-	חברת מועצת העיר
	גב' קלרה ריכטר	-	חברת מועצת העיר
השתתפו :	מר יניב שנקר	-	מנכ"ל העירייה
	מר שלמה הולנדר	-	גזבר העירייה
	מר ניקולאי דוברדאייב -	-	מהנדס העיר
	עו"ד דקל קורש	-	יועץ משפטי
	מר רועי לוי	-	מבקר העירייה
	מר נתי זילברמן	-	דובר העירייה
	גב' פנינה ביטון	-	מנהלת לשכת מנכ"ל ומרכזת ישיבות המועצה

הישיבה החלה בשעה : 18:00.

סדר היום:

- א. הודעה לגבי משלחת מרומניה אשר אמורה להתארח בקרית ים למשך שלושה ימים לבדיקת אפשרות כריתת ברית ערים תאומות.
 - ב. הודעה על כוונת הרשות להעביר את ניהול בתי"ס העל יסודיים לבעלות.
 - ג. הצגת נושא פסטיבל האוכל - "תושבים מבשלים" בפארק המדע.
1. אישור הגדלה לתב"ר מס' 1485 - סובה בביה"ס "אלמוגים" ע"ס 885,088 ₪, הסכום הקודם 550,000 ₪, התוספת בסך 335,088, הסכום החדש עומד ע"ס 885,088 ₪, המימון: 796,579 ₪ השתתפות משרד התחבורה, 88,509 ₪ מקרנות הרשות.
 2. אישור הגדלה מס' 1 לתב"ר מס' 1491 - שדרוג תאורת רחובות בטיילת חוף הים ע"ס 400,000 ₪, הסכום הקודם עמד ע"ס 200,000 ₪, התוספת בסך 200,000 ₪, המימון: 200,000 מענק משרד הפנים, 200,000 מקרנות הרשות.
 3. אישור תב"ר מס' 1614 - הכנת תוכנית אב לספורט, ע"ס 30,000 ₪, המימון: מענק משרד התרבות והספורט.
 4. אישור תב"ר מס' 1615 - הצטיידות פרויקט טו"ב - ביי"ס "רבין", ע"ס 131,766 ₪, המימון: מענק משרד החינוך.
 5. אישור תב"ר מס' 1616 - סגירת מגדל הצלה 2014 ע"ס 62,000 ₪, המימון: מענק משרד הפנים פיתוח חופי רחצה.
 6. אישור תב"ר מס' 1617 - שדרוג פארק אריק איינשטיין ע"ס 400,000 ₪, המימון: מקרנות הרשות.
 7. אישור תב"ר מס' 1618 - שדרוג מערכות מיחשוב ותקשורת ע"ס 100,000 ₪, המימון: מקרנות הרשות.
 8. אישור תב"ר מס' 1619 - הקמת גן משחקים עירוני ע"ס 800,000 ₪, המימון: מקרנות הרשות.
 9. אישור תב"ר מס' 1620 - שיקום כיכרות ברחבי העיר ע"ס 600,000 ₪, המימון: מכספי היטלים שהתקבלו מחבי "אפריקה ישראל".
 10. אישור תב"ר מס' 1621 - שיקום גנים ציבוריים ומתקני משחק ע"ס 500,000 ₪, המימון: מקרנות הרשות.
 11. אישור תב"ר מס' 1622 - השלמת מערכת שביל אופניים ע"ס 3,100,000 ₪, המימון: 2,790,000 ₪ השתתפות משרד התחבורה, 310,000 ₪ מקרנות הרשות.
 12. אישור תב"ר מס' 1623 - הסדרת רח' יוספטל - שלב א', ע"ס 3,753,535 ש"ח, המימון: 3,378,181 ₪ השתתפות משרד התחבורה, 375,354 ₪ מקרנות הרשות.

13. אישור פרוטוקול ועדת שמות וטקסים מיום 25/2/14 בנושא הנצחת שמו של ראש העיר לשעבר, בנימין אפרת, ז"ל.

<p>מברך את הנוכחים ומבקש להתחיל עם מס' הודעות:</p> <p>א. חייל מצטיין. מתברר שבין מקבלי הצלי"שים בצה"ל במבצע "צוק איתן" ישנו קצין בשם סגן שקד קיידר, סמ"פ בגבעתי שהינו תושב חוזר (ממצפה רמון) של עירנו קרית ים, והוא אמור לקבל את הצלי"ש בשבוע הבא, אנו גאים בחייל זה ומצדיעים לו על אומץ הלב.</p> <p>ב. Wats app למעשה זה היה רעיון של אורן איבגי וזה הזמן להודות לו על כך. מעתה, המוקד העירוני יוכל לקבל הודעות על מפגעים דרך הוואטס אפ בזמן אמת, אנו גם נפרסם את מספר הטלפון כדי שכולם יוכלו להשתמש בו (2098).</p> <p>ג. הפגנה מול רפא"ל מחר אנו מתכוונים להפגין מול הכניסה לרפא"ל במחאה על הגבלות הבניה לגובה שהם מציבים בפנינו ועל הנזקים הכספיים הנגרמים לנו עקב כך, על ההפסדים שהרשות סופגת מכך ששום יזם לא מעוניין לקחת פרויקט בניה שלא יניב לו רווחים, צריך לסיים עם זה אחת ולתמיד, אתם מוזמנים לקחת חלק בהפגנה.</p> <p>ד. משלחת מרומניה בשבוע הבא אמורה להגיע לביקור משלחת מרומניה, המשלחת תתארח אצלנו שלושה ימים ובמהלכם תיבדק אפשרות לכריתת ברית ערים תאומות.</p> <p>ה. העברת ניהול ביה"ס העל יסודי לרשת בהמשך להסכם עם קדימה מדע ועקב הגירעונות המצטברים בביה"ס, אני מודיע שבכוונתי להעביר את ניהול ביה"ס באמצעות רשת. עלה רעיון לשכור את שרותיהן של חברות העוסקות בתחום קבלת תקציבים ממשרדי ממשלה ו/או חינוך ומסתבר שיכולנו לקבל המון כספים ופשוט אף אחד לא פנה או לא ידע לאן לפנות, החברות הנ"ל כאמור דורשות סכומים גבוהים עבור שרות זה. היועץ המשפטי מכין חו"ד בנושא והיא תובא בפניכם.</p>	<p>ראש העיר:</p>
<p>זה נראה לכם תקין שראש העיר שמואל סיסו חתם על הסכם עם קדימה מדע מבלי שאף אחד ידע על כך ?</p>	<p>מר סיסו:</p>

	אני מבקש שהיועץ המשפטי יעביר אלינו חו"ד בנושא.
עו"ד קורש:	בדרך כלל לא מבקשים חו"ד בע"פ, יש לפנות כמקובל לראש העיר.
ראש העיר:	<p>גם אני לא ידעתי על כך, אבל צריך לחשוב איך מתקדמים מכאן והלאה, הוצאתי את כל החומר ורואים שם שנותרו שלוש שנים להסכם שנחתם איתם, בלי שום קשר לויכוח כעת, שימו לב לכך שהחל מהרגע שקדימה מדע נכנסו לתמונה נעשו כאן רק דברים טובים: יש לנו את הפלנטריום, את האושינריום, פארק המדע וכו'.</p> <p>אני לא מביא את זה כעת לדיון, אלא רק מודיע לכם.</p> <p>עו"ד אלון סיסו עוזב את חדר הישיבות.</p> <p>כולכם יודעים שיצאנו למכרז בנושא והיו קשיים ולבסוף הוא בוטל, אני חושב שנכון נעשה אם נכין הסכם ונשב עם נציגי קדימה מדע, נבדוק מה מקבלים התלמידים שלנו, החלום שלי מסי רב של שנים הינו להקים כאן מרכז לתלמידים בעלי יכולת למידה נמוכה לקבל שיעורי עזר מסטודנטים או מתנדבים בכל המקצועות חינם אין כסף.</p> <p>אנו נכין הסכם עם קדימה מדע, נציב בפניהם את ההסתייגויות שלנו ונפעל אך ורק לטובת תלמידי העיר.</p> <p>כל הנושא כאמור יובא בפני המועצה טרום חתימה על ההסכם איתם.</p> <p>עו"ד אלון סיסו חוזר לחדר הישיבות.</p> <p>ו. פסטיבל האוכל:</p> <p>מדובר בשבוע שחל בחג פורים, כל העיר הולכת ללבוש חג, זה יהיה חג לקולינריה הישראלית בכלל ולקרית ים בפרט.</p> <p>יהיו כאן טובי השפים בישראל, יש כבר כתבות בכל הערוצים בכלי התקשורת, ומראים איך קרית ים מצליחה וכל פעם מזווית אחרת, זה שם אותנו במקום טוב, אנו ממותגים כמו שאף פעם לא היה, כולכם מוזמנים להגיע ליהנות ממבחני הטעימות טרום האירוע ולהשתתף בו במהלך כל השבוע.</p>
ראש העיר:	מבקש להוסיף 2 סעיפים אשר לא היו על סדר יומה של הישיבה: <ol style="list-style-type: none"> 1. אישור הכרזה על מסי שכונות (פינוי בינוי). 2. תשלום שכר לחברי וועדת ערר
החלטה:	פה-אחד, מאשרים הוספת הסעיפים.

1. אישור הגדלה לתב"ר מס' 1485 - סובה בביה"ס "אלמוגים" ע"ס 885,088 ₪, הסכום הקודם 550,000 ₪, התוספת בסך 335,088, הסכום החדש עומד ע"ס 885,088 ₪, המימון: 796,579 ₪ השתתפות משרד התחבורה, 88,509 ₪ מקרנות הרשות.

ראש העיר:	מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי מדובר בהגדלה לתב"ר שאושר, ההגדלה בסך 335,088 ₪, מציע לאשר ההגדלה לתב"ר הנ"ל.
החלטה:	פה- אחד, מאשרים.

2. אישור הגדלה מס' 1 לתב"ר מס' 1491 - שדרוג תאורת רחובות בטיילת חוף הים ע"ס 400,000 ₪, הסכום הקודם עמד ע"ס 200,000 ₪, התוספת בסך 200,000 ₪, המימון: 200,000 מענק משרד הפנים, 200,000 מקרנות הרשות.

ראש העיר:	מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי מדובר בהגדלה לתב"ר שאושר, התוספת בסך 200,000 ש"ח, מציע לאשר ההגדלה לתב"ר הנ"ל.
החלטה:	פה- אחד, מאשרים.

3. אישור תב"ר מס' 1614 - הכנת תוכנית אב לספורט, ע"ס 30,000 ₪, המימון: מענק משרד התרבות והספורט.

ראש העיר:	מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.
החלטה:	פה- אחד, מאשרים.

4. אישור תב"ר מס' 1615 - הצטיידות פרויקט טו"ב - ביי"ס "רבין", ע"ס 131,766 ש"ח, המימון: מענק משרד החינוך

ראש העיר:	מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.
החלטה:	פה- אחד, מאשרים.

5. אישור תב"ר מס' 1616 - סגירת מגדל הצלה 2014 ע"ס 62,000 ש"ח, המימון: מענק משרד הפנים פיתוח חופי רחצה

ראש העיר:	מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.
החלטה:	פה- אחד, מאשרים.

6. אישור תב"ר מס' 1617 - שדרוג פארק אריק איינשטיין ע"ס 400,000 ש"ח, המימון: מקרנות הרשות

ראש העיר:	מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציעין בפניהם כי בתוכנית אמורה להיבנות בפארק במה קבועה שתהיה רב שימושית לאירועים במהלך כל ימות השנה, פסל הלוויתן אשר קיבל מראה מיושן ומתפרק מעצמו יפורק ובמקומו יוצב פסל חדיש אשר מיוצר ע"י עובדי העירייה עם מערכת השקיה והמקום יהפוך לשוקק חיים ומרהיב, מציע לאשר התב"ר הנ"ל.
החלטה:	פה- אחד, מאשרים.

7. אישור תב"ר מס' 1618 - שדרוג מערכות מיחשוב ותקשורת ע"ס 100,000 ₪, המימון: מקרנות הרשות

ראש העיר:	מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים
החלטה:	פה-אחד, מאשרים.

8. אישור תב"ר מס' 1619 - הקמת גן משחקים עירוני ע"ס 800,000 ₪, המימון: מקרנות הרשות

ראש העיר:	מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים מציין כי בין מבנה הספרייה הציבורית לבין מבנה אשכול פיס יקום פארק/ גן חדש עם מתחם שישרת את הורי הילדים, פינות ישיבה, חניה גדולה, המקום אמור להיות מאוד יפה.
החלטה:	פה-אחד, מאשרים.

9. אישור תב"ר מס' 1620 - שיקום כיכרות ברחבי העיר ע"ס 600,000 ₪, המימון: מכספי היטלים שהתקבלו מחב' "אפריקה ישראל"

ראש העיר:	מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.
החלטה:	פה-אחד, מאשרים.

10. אישור תב"ר מס' 1621 - שיקום גנים ציבוריים ומתקני משחק ע"ס 500,000 ₪, המימון: מקרנות הרשות

ראש העיר:	מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.
החלטה:	פה-אחד, מאשרים.

11. אישור תב"ר מס' 1622 - השלמת מערכת שביל אופניים ע"ס 3,100,000 ₪, המימון: 2,790,000 ₪ השתתפות משרד התחבורה, 310,000 ₪ מקרנות הרשות.

ראש העיר:	מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי מדובר בפרויקט שיקום המתבצע בשצ"פ 70, ויכללו בו הצבת עמודי תאורה חדישים, שביל האופניים יהיה ארוך ופה ויגיע עד מציע לאשר התב"ר הנ"ל.
החלטה:	פה-אחד, מאשרים.

12. אישור תב"ר מס' 1623 - הסדרת רח' יוספטל - שלב א', ע"ס 3,753,535 ש"ח, המימון: 3,378,181 ₪ השתתפות משרד התחבורה, 375,354 ₪ מקרנות הרשות .

ראש העיר:	מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.
החלטה:	פה-אחד, מאשרים.

13. אישור פרוטוקול ועדת שמות וטקסים מיום 25/2/14 בנושא הנצחת שמו של ראש העיר לשעבר, בנימין אפרת, ז"ל .

ראש העיר:	מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומסב תשומת ליבם לפרוטוקול הוועדה המונח לפניהם, בהמשך לפועלו הרב של המנוח , הוחלט להנציח את שמו, ועלו מספר רעיונות שהובאו בפני בנותיו, קריאת כיכר או שדרה על שמו, נשב עם המשפחה ונעשה זאת בערב מכובד ביד לבנים ונזמין את ותיקי העיר עם כיבוד ושירה ואני מאמין שזה גמול מכובד לאדם שעשה למען העיר שלנו רבות.
החלטה:	פה-אחד, מאשרים.

14. אישור הכרזה (פינוי בינוי/עיבוי) על מס' שכונות בקרית ים.

<p>ראש העיר:</p> <p>מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי ישנן מס' שכונות בעיר אשר נוצר הצורך להכריז עליהם כשכונות לפינוי בינוי וכן שכונות שניתן לבצע בהן עיבוי (תמ"א 38), עפ"י חוק מיסוי מקרקעין, תינתן סמכות למהנדס העיר לפעול בנושא, רק לאחר שלרשות אין התנגדות שיהיה פינוי בינוי. אגב, יש כמה יזמים המתעניינים בנושא, מדובר על הרחובות: ירושלים, הנרייטה סולד, אני מציע לקבל אישורכם לביצוע ההכרזה.</p>	
<p>פה-אחד, מאשרים.</p>	<p>החלטה:</p>

15. תשלום גמול לחברי וועדת ערר, מצ"ב חו"ד היועץ המשפטי.

<p>ראש העיר:</p> <p>מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומסב תשומת ליבם לחו"ד שהוכנה ע"י היועץ המשפטי, עו"ד דקל קורש המסתמכת על חוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 04/2012 מיום 23/09/2012, בדבר תשלום לחברי ועדת ערר.</p> <p>אני מציע לאשר תשלום גמול לחברי ועדת ערר עפ"י התעריף שנקבע בחוזר מנכ"ל.</p>	
<p>פה אחד, מאשרים.</p>	<p>החלטה:</p>

דוד אבן צור
ראש העיר

פנינה ביטון
מנהלת לשכת מנכ"ל ומזכירת המועצה