

## פרוטוקול מועצה מס' 1

מישיבת מועצת העיר מן המניין, מס' 1/2014, אשר התקיימה ביום רביעי, כ"ט בטבת תשע"ד - 01/01/2014, בשעה 19:00, בחדר הישיבות, בבניין העירייה.

ראש העיר	מר דוד אבן צור -	נוכחים :
מ"מ ראש העיר	גב' שיראל בר -	
סגן ראש העיר	מר אדם אמילוב -	
חבר מועצת העיר	עו"ד אלון סיסו -	
חברת מועצת העיר	גב' מרגריטה קוזאקוב -	
חבר מועצת העיר	עו"ד מורדי פיזיצקי -	
חבר מועצת העיר	מר אורן איבגי -	
חבר מועצת העיר	מר בנימין ברקי -	
חבר מועצת העיר	מר אלי גבאי - -	
חבר מועצת העיר	מר אלי כהן -	
חבר מועצת העיר	מר גינו פלס -	
חברת מועצת העיר	גב' אורה מנחם -	
חברת מועצת העיר	גב' קלרה ריכטר -	
חבר מועצת העיר	מר אלכס פורטנוי -	נעדרו :
חבר מועצת העיר	מר שלומי קדוש -	
גזבר העירייה	מר שלמה הולנדר -	השתתפו :
ע/ראש העיר	מר יניב שנקר -	
מהנדס העיר	מר ניקולאי דוברדאייב -	
יועץ משפטי	עו"ד דקל קורש -	
משרד רו"ח זיצר	רו"ח ניר ענבי -	
דובר העירייה	מר נתי זילברמן -	
מרכזת ישיבות מועצה	גב' פנינה ביטון -	

הישיבה החלה בשעה 19:00.

## סדר היום:

1. הצהרת אמונים של חבר מועצת העיר, מר בנימין אברקי.
2. הצגת הדו"ח הרבעוני (רבעון 3) לשנת 2013. (מצ"ב).
3. מינוי נציג העירייה במועצת איגוד ערים אזור מפרץ חיפה – הגנת הסביבה .
4. מינוי נציג העירייה במועצת איגוד ערים אזור חיפה – ביוב.
5. מינוי נציג הרשויות המקומיות בוועדה המחוזית לתכנון ובניה חיפה.
6. מינוי נציג העירייה במליאת רשות ניקוז ונחלים – גליל מערבי.
7. אשרור מינויו של מר יניב שנקר למנכ"ל העירייה בהתאם להחלטת הוועדה למינוי בכירים ברשות מיום 26/12/2013.
8. קביעת בעלי זכות חתימה על מסמכים בעלי אופי כספי ברשות :

**קבוצה א'** מר דוד אבן צור - ראש העיר  
מר שלמה הולנדר - גזבר העירייה

**קבוצה ב'** בהעדר ראש העיר יחתום במקומו מר יניב שנקר- מנכ"ל העירייה.  
בהעדר הגזבר, תחתום במקומו גב' מתילדה לוי - מנהלת מחלקה ראשית בהנהלת חשבונות.

9. אישור מינויו של מר רפי לוי ליו"ר וועדת ערר בהתאם להחלטת הוועדה מיום 23/12/2013.
10. אישור תב"ר מס' 1555 – תכנון שביל אופניים שדי הפלמ"ח והטיילת, ע"ס 100,000 ₪, המימון: מענק משרד התחבורה.

\*\*\*\*\*

## 1. הצהרת אמונים של חבר מועצת העיר, מר בנימין אברקי.

ראש העיר: פותח את ישיבת מועצת העיר, מברך את הנוכחים, מזכיר כי חבר מועצת העיר מר בני אברקי נעדר מישיבת המועצה וטרם הצהיר אמונים ומעביר לו את רשות הדיבור.

מר בני אברקי: מקריא ההצהרה ומתחייב לשמור אמונים כמתבקש.

גב' אורה מנחם: מבקשת לבדוק אפשרות לקיום ישיבות המועצה בשעה 18:00 ולא בשעה 19:00, כפי שנקבע.

ראש העיר: יש למשהו התנגדות לקיים הישיבה בשעה 18:00?

אין התנגדות.

החלטה: פה-אחד, מאשרים קיום ישיבות המועצה באופן קבוע בימי רביעי בשעה 18:00.

## 2. הצגת הדו"ח הרבעוני (רבעון 3) לשנת 2013. (מצ"ב).

ראש העיר: מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים, מוודא שכולם קיבלו לידיהם את הדו"ח יחד עם ההזמנה לישיבה הנוכחית ומעביר את רשות הדיבור לרו"ח ניר ענבי.

רו"ח ניר ענבי: המאזן ליום 30/9/2013 משקף יתרות הנכונות ליום המאזן:

בצד הנכסים היו לעירייה מזומנים בבנקים בסך – 27 אש"ח, הכנסות מתוקצבות שטרם נגבו בסך של – 8,157 אש"ח, שהם הכנסות שנתקבלו בעירייה לאחר יום 30/9/2013 אולם שייכות לתקופת הדו"ח, חייבים בסך של – 211 אלפי ₪, השקעות מיועדות לכסוי קרן לעבודות פיתוח בסך – 1,968 אש"ח, השקעות במימון קרנות מתוקצבות המופיעים גם בנכסים וגם בהתחייבויות בסך של – 18,689 אש"ח.

הגרעון הנצבר ליום המאזן-17,501 אש"ח ובנוסף גירעונות סופיים בתב"רים בסך של – 1,040 אש"ח, כמו כן קיימת יתרת גירעונות זמניים נטו בתב"רים בסך של -8,421 אש"ח המורכבת מעודפים זמניים בסך של – 1,336 אל מול גירעונות זמניים בסך של – 9,757 אש"ח, סה"כ אקטיב- 56,014 אש"ח.

בצד ההתחייבויות היו לעירייה משיכות יתר בסך – 4,872 אש"ח, התחייבויות לספקים וזכאים בסך של – 20,574 אש"ח, משרדי ממשלה ומוסדות שכר בסך של – 5,110 אש"ח המשקף ברובו את משכורת ספטמבר ששולמה בחודש אוקטובר, הכנסות מראש בסך – 3,555 אלפי ₪ המורכב מהכנסות ארנונה שנגבו בתקופת הדו"ח ושייכות לשלושת חודשי השנה האחרונים.

קרן לעבודות פיתוח בסך של – 1,046 אש"ח, קרן פנסיה תקציבית בסך של 2168 אש"ח וקרנות מתוקצבות בסך של – 18,689 אש"ח סה"כ פאסיב 56,014 אש"ח.

עומס המלוות ליום המאזן הסתכם לסך של – 60,032 אש"ח, והחייבים לסך של 105,487 אש"ח.

דו"ח הכנסות והוצאות מצביע על גרעון לתקופה שהסתכם לסך של – 6,624 אש"ח ומורכב למעשה מפיגור בגביית הארנונה בהשוואה לתקציב- מדובר על גביית הפיגורים כאשר בשוטף הגביה היא מעבר לתקציב, אי קבלת מלוא ההכנסות ממשרדי החינוך והרווחה וחריגה בפעולות הכלליות.

התקציב הבלתי רגיל בטפסים 3 ו- 4 משקף גירעונות זמניים אל מול עודפים זמניים כאשר יש הרבה הכנסות ממשרדי ממשלה שטרם נתקבלו.

טופס 5 משקף את גביית הארנונה גידול בגביה השוטפת אל מול קיטון בגביית הפיגורים, טופס 6 היא שומת הארנונה שיצאה בתחילת השנה ומראה כי עיקר החיוב יוצא לנושא של מגורים, כך שקיימת בעיה של הכנסות לעירייה כיון שאין כמעט חיוב ארנונה לתעסוקה.

טופס 7 מראה את המשרות ועלויות השכר לתקופת הדו"ח.

מהו סכום הגרעון לסוף השנה.

מר אלי כהן :

ראש העיר: בערך בין 7-9 מלש"ח, חלק מההכנסות שלא התקבלו במועד גרמו לגרעון, לדוגמא, הובטח סכום מסוים ובפועל התקבל רק חציו או חלקו, זה יראה על גרעון מכיוון שהסכום שהובטח נוצל ורק חציו התקבל, בסופו של דבר מתקבלים הסכומים הנוספים ואז המצב אמור להתאזן.

### **3. מינוי נציג העירייה במועצת איגוד ערים אזור מפרץ חיפה – הגנת הסביבה**

ראש העיר: מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי עד עתה שימש גזבר העירייה, מר שלמה הולנדר, כנציג הרשות באיגוד ערים - הגנת הסביבה.

אני מציע להמליץ עליו המשך כהונה כנציג הרשות באיגוד ערים אזור מפרץ חיפה – הגנת הסביבה.

**החלטה:** פה-אחד, מאשרים.

### **4. מינוי נציג העירייה במועצת איגוד ערים אזור חיפה – ביוב.**

ראש העיר: מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי בתפקיד נציג הרשות כיהן עד עתה מר אדם אמילוב.

אני מציע להמשיך כהונתו כנציג הרשות באיגוד ערים אזור חיפה - ביוב

**החלטה:** פה-אחד, מאשרים.

**5. מינוי נציג הרשויות המקומיות בוועדה המחוזית לתכנון ובניה חיפה.**

ראש העיר: מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומבקש להמליץ על מר אלי דוקורסקי, ראש עיריית קרית ביאליק כנציג הרשויות המקומיות בוועדה המחוזית לתכנון ובניה חיפה.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

**6. מינוי נציג העירייה במליאת רשות ניקוז ונחלים - גליל מערבי.**

ראש העיר: מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומבקש להמליץ על חבר מועצת העיר, מר ג'נו פלס לנציג הרשות במליאת רשות ניקוז ונחלים – גליל מערבי.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

**7. אשרור מינוי של מר יניב שנקר למנכ"ל העירייה בהתאם להחלטת הוועדה למינוי בכירים ברשות מיום 26/12/2013.**

ראש העיר: מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי מר יניב שנקר החל עבודתו בעירייה כעוזר ראש העיר לנושא תפעול, עובד ברשות כבר שנתיים, עשה עבודתו נאמנה ולשביעות רצוננו המלאה. מר שנקר בעל תואר B.A בעבודה סוציאלית מטעם אוני' חיפה ותואר M.A בעבודה סוציאלית והתמחות קלינית מטעם אוני' חיפה. הוועדה למינוי בכירים התכנסה לדיון בנושא מינוי לתפקיד מנכ"ל העירייה וקיבלה החלטה לאשר את מינויו. מציין כי מר שנקר ביקש לוותר על 10% משכרו לתובת הרשות ולקבל רק 90% משכר מנכ"ל. ממליץ לאשרר העסקתו של מר שנקר בתפקיד מנכ"ל העירייה.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

**8. קביעת בעלי זכות חתימה על מסמכים בעלי אופי כספי ברשות:**

**קבוצה א'** מר דוד אבן צור - ראש העיר  
מר שלמה הולנדר - גזבר העירייה

**קבוצה ב'** בהעדר ראש העיר יחתום במקומו מר יניב שנקר- מנכ"ל העירייה.  
בהעדר הגזבר, תחתום במקומו גב' מתילדה לוי - מנהלת מחלקה ראשית בהנהלת חשבונות.

ראש העיר: מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשר את בעלי זכות החתימה בהתאם לשתי הקבוצות שלהלן.

ראש העיר ממליץ כי למנכ"ל העירייה תהא הסמכות לחתום גם על מסמכים מסוימים כגון מסמכי תשלום, חוזים, כתבי התחייבות, הסדרי פשרה או כל תעודה אחרת מסוג שקבע השר בתקנות ושיש בהם התחייבות כספית מטעם העירייה בהתאם לסעיפים: 191 ו- 203 לפקודת העיריות.

**החלטה:** פה-אחד, מאשרים את בעלי זכות החתימה בהתאם לשתי הקבוצות וכן את התוספת עפ"י סעיפים 191 ו- 203 לפקודת העיריות.

**9. אישור מינויו של מר רפי לוי ליו"ר וועדת ערר בהתאם להחלטת הוועדה מיום 23/12/2013**

ראש העיר: מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי במהלך הישיבה מיום 23/12/13 והדיון בנושא, הוחלט לבחור בעו"ד רפי לוי לתפקיד.  
ראש העיר מקריא בפני הוועדה את שאר החברים:

מר שבת מרדכי - חבר  
ד"ר אשר פרסמן - חבר  
מר מוטי סנדו - חבר  
מר יוסי זוהר - חבר  
מציע לאשר את עו"ד רפי לוי ליו"ר ועדת ערר.

**החלטה:** פה-אחד, מאשרים.

**10. אישור תב"ר מס' 1555 – תכנון שביל אופניים שד' הפלמ"ח והטיילת, ע"ס 100,000 ₪, המימון: מענק משרד התחבורה**

ראש העיר: מקריא הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.

**החלטה:** פה-אחד, מאשרים.

ראש העיר: מבקש את אישור הנוכחים להוסיף סעיף אשר לא הופיע על סדר יומה של המועצה, האישור נדרש ע"מ שהוועדה תוכל להתכנס בהקדם ככל שניתן ע"מ לא להפסיד תקציב מסוים שיועד לרווחה ומפאת לוח הזמנים הקצר שנתר לניצולו.

**1. אישור הרכב וועדת בחינה.**

**החלטה:** פה-אחד, מאשרים הוספת הסעיף.

ראש העיר: מציע את ההרכב כדלקמן:  
עו"ד שיראל בר - יו"ר הוועדה  
מר אדם אמילוב - חבר  
עו"ד אלי גבאי - חבר  
עו"ד ענבל טל – כנציגת הציבור

**החלטה:** פה-אחד, מאשרים.

ראש העיר: נועל את הישיבה.

---

מר דוד אבן צור  
ראש העיר

---

גב' פנינה ביטון  
מרכזת ישיבות מועצה