



עיריית קרית ים  
לשכת המנהל הכללי  
**פרוטוקול מועצה מס' 1/2023**

מישיבת מועצת העיר שלא מן המניין, מס' 1/2023 אשר התקיימה ביום רביעי, י"א  
בטבת תשפ"ג - 04/01/2023, בשעה 17:30, בחדר הישיבות

<b>נוכחים:</b>	
מר דוד אבן צור	- ראש העיר
מר אלי כהן	- חבר מועצת העיר
עו"ד אלון סיסו	- חבר מועצת העיר
מר אדם אמילוב	- סגן ראש העיר
מר ג'ינו פלס	- סגן ראש העיר
מר פישמן משה	- חבר מועצת העיר
מר יעקב אברמוב	- חבר מועצת העיר
מר מששה ראובן	- חבר מועצת העיר
מר שלומי טל	- חבר מועצת העיר
מר שלומי קדוש	- חבר מועצת העיר
גב' אורה מנחם	- חברת מועצת העיר

<b>נעדרו:</b>	
עו"ד שיראל בר	- מ"מ ראש העיר
גב' אסנת חודדה	- חברת מועצת העיר
גב' גספריאן ילנה	- חברת מועצת העיר
מר בנימין אברקי	- חבר מועצת העיר

<b>השתתפו:</b>	
עו"ד יוסי אוחנה	- מנכ"ל העירייה
רו"ח אורי שרון	- גזבר העירייה
עו"ד דקל קורש	- יועץ משפטי
עו"ד יעקב שבת	- המשנה ליועמ"ש
גב' פנינה ביטון	- עוזרת רה"ע ומזכירת המועצה



## סדר היום:

1. תיקון חוקי עזר היטליים: סלילת מדרכות וכבישים, תיעול ושצ"פ - עדכון תעריפים ומגבלת גביה, מצ"ב

\*\*\*\*\*


<p>פנתח את הישיבה, מברך את הנוכחים ומקריא את הסעיף הנ"ל שעל סדר היום, מציין כי חוקי העזר העדכניים נשלחו לחברי המועצה לפני עשרה ימים כמקובל. מציין כי בוצעו מספר עדכונים בחוקי העזר הקיימים, שזה בא בעצם לבטא באופן מדויק את העדכונים בחוק, או מדברים על חוק עזר סלילת למדרכות וכבישים, חוק עזר תיעול וחוק עזר שצ"פ, הוספנו למשל שיוך שטח רפא"ל לשטחה של העיר וכו'</p>	<p><b>ראש העיר:</b></p>
<p>לקחנו לצורך כך יועץ חיצוני בעל מוניטין ונסיון רב בתחום, אשר ערך את התחשיבים מחדש, היועץ עשה את עבודתו באופן מהימן והתוצאה מצביעה על שינוי כלפי מעלה, לא מדובר בשינוי דרמטי כפי שהיה בעדכון הקודם.</p>	<p><b>רו"ח שרון:</b></p>
<p>השינוי יבוא לידי ביטוי רק אצל מי שבונה או מרחיב ?</p>	<p><b>עו"ד בר:</b></p>
<p>לכל תוכנית יש אזור גיאוגרפי שזה חל עליו.</p>	<p><b>עו"ד קורש:</b></p>
<p>יש תוכנית מאר לעיר ומשרד הפנים דורש מהרשויות לעדכן אותם היכן יש אזורים עם פוטנציאל של בניה וכו'. כעת אנו רק מאמצים אתה העדכונים של חוקי העזר ההיטליים אולם בטרם ניישם הלכה למעשה, זה אמור לקבל את אישור משרד הפנים.</p>	<p><b>ראש העיר:</b></p>
<p>לפי איזה תעריף משלמים?</p>	<p><b>מר אמילוב:</b></p>
<p>רק לאחר שיש היתר, התושב ישלם לפי התעריף שאושר ע"י משרד הפנים.</p>	<p><b>ראש העיר:</b></p>
<p>אני מציע לאמץ את החישובים העדכניים שבוצעו בשלושת חוקי העזר הנ"ל</p>	



עיריית קרית ים  
לשכת המנהל הכללי

	<b>החלטה:</b>
	פה-אחד, מאשרים.

  
דוד אבן צור  
ראש העיר

  
פנינה ביטון  
עוזרת רה"ע ומזכירת המועצה

X: אמועצה 2023\פרוטוקול מועצה שלא מן המניין מס' 1 docx.2023