

פרוטוקול מועצה מס' 7/2021

מישיבת מועצת העיר מן המניין, מס' 7/2021, אשר התקיימה ביום רביעי, ז' בחשון תשפ"ב - 13/10/2021, בשעה 18:00, בחדר הישיבות

ראש העיר	-	מר דוד אבן צור	נוכחים :
סגן ראש העיר	-	מר אדם אמילוב	
חבר מועצת העיר	-	עו"ד אלון סיסו	
סגן ראש העיר	-	מר גינו פלס	
חברת מועצת העיר	-	גב' אסנת חודדה	
חבר מועצת העיר	-	מר פישמן משה	
חבר מועצת העיר	-	מר יעקב אברמוב	
חבר מועצת העיר	-	מר שלומי טל	
מ"מ ראש העיר	-	עו"ד שיראל בר	נעדרו :
חבר מועצת העיר	-	מר אלי כהן	
חברת מועצת העיר	-	גב' גספריאן ילנה	
חבר מועצת העיר	-	מר בנימין אברקי	
חברת מועצת העיר	-	גב' אורה מנחם	
חבר מועצת העיר	-	מר מששה ראובן	
חבר מועצת העיר	-	מר שלומי קדוש	
מנכ"ל העירייה	-	עו"ד יוסי אוחנה	השתתפו :
ע/גזבר העירייה	-	גב' פנינה דהן מסיקה	
מהנדס העיר	-	מר יובל ברנוב	
מחלקה משפטית/נכסים	-	עו"ד יעקב שבת	
מנהלת לשכת מנכ"ל ואחראית ישיבות מועצה	-	גב' פנינה ביטון	

סדר היום:

1. אישור שינוי שמות מורשה חתימה בחשבון הבנק של גן נוגה המתנהל בבנק לאומי לישראל, כך ששמות מורשה החתימה העדכניים יהיו: גב' נירה המבורגר - מנהלת הגן והגב' יפה אלמיהו - סייעת אם בגן.
2. אישור שינוי שמות מורשה חתימה בחשבון הבנק של גן יקינטון המתנהל בבנק לאומי לישראל, כך ששמות מורשה החתימה העדכניים יהיו: גב' רדמילה מוסייב - מנהלת הגן והגב' ענבל גוברמן - נציגת ההורים בגן.
3. אישור שינוי שמות מורשה חתימה בחשבון הבנק של ביה"ס עלומים המתנהל בבנק לאומי לישראל, כך ששמות מורשה החתימה העדכניים יהיו: גב' לורט פייטלוביץ' - מנהלת ביה"ס והגב' כוכבה פרנקו - מזכירת ביה"ס.
4. אישור שינוי שמות מורשה חתימה בחשבון הבנק של גן חצב המתנהל בבנק לאומי לישראל, כך ששמות מורשה החתימה העדכניים יהיו: גב' ורד רבינוביץ' - מנהלת הגן והגב' אלונה גורליק - נציגת ההורים בגן.
5. אישור שינוי שמות מורשה חתימה בחשבון הבנק של גן עירית המתנהל בבנק לאומי לישראל, כך ששמות מורשה החתימה העדכניים יהיו: גב' מיטל עוזר - מנהלת הגן והגב' אווה מיכאלוב - סייעת אם בגן.
6. אישור פתיחת חשבון בנק של גן חבצלת (גן חדש) אשר יתנהל בבנק לאומי לישראל, וששמות מורשה החתימה יהיו: גב' בת אל עגיב - מנהלת הגן וגב' מרינה אליזרוב - סייעת אם בגן.
7. אישור פתיחת חשבון בנק של גן תומר (גן חדש) אשר יתנהל בבנק לאומי לישראל, וששמות מורשה החתימה יהיו: גב' נועם אטיאס - מנהלת הגן והגב' יוליה אלבכר - סייעת בגן.
8. תיקון (טעות סופר) בפרוטוקול מועצה שלא מן המניין מס' 1/2020 מיום 4/11/2020 בנושא חוק עזר שמירה - הארכת מגבלת גביה, מצ"ב.
9. מינוי שלושה נציגי ציבור לוועדת חינוך.
10. "אישור הצטרפות העירייה כמגישת תוכנית בניין העיר מספר 352-1000686 ששמה "שכונה" בית ביס", התוכנית מוסיפה זכויות בנייה, מוסיפה יח"ד ומניידים שטחים תת קרקעיים למעל הקרקע לתוכנית מאושרת 352-0428094 נווה חוף".
11. אישור העברת זכויות דמי מפתח "דייר יוצא דייר ניכנס", ממר יצחק אזולאי למר אבשלום מישייב, ת"ז 17445461, נכס בשד' ירושלים 81 הידוע כגוש 12576 חלקה 47 בתמורה לתשלום חלקה של העירייה ע"ס 40% מהאודן שנערך ע"י משרד השמאים דותן דרעי - אורן נס ביום 10/8/2021.
12. אישור השכרת מבנה תעשייה ברח' ההסתדרות, בחוזה דמי מפתח, בתמורה לתשלום שווי דמי המקרקעין בהסתמך על חוזר מנכ"ל משרד הפנים 3/2008, מצ"ב.

13. אישור העברת זכויות דמי מפתח "דייר יוצא דיירים נכנסים", ממר גינדי סמנדואב - ת"ז 16380297, למר אמיר ויינשטיין ת"ז 39428453 וספיר חודדטוב ת"ז 31341357 - דיירים נכנסים, נכס ברח' הנגב 18, בשטח בנוי של 42 מ"ר, בתמורה לתשלום חלקה של העירייה ע"ס 40% מסכום דמי המפתח המלאים שנקבעו בדו"ח השומה מיום 18/7/21.
14. אישור שינוי מס' 4 לתב"ר מס' 1904 - מתחם צה"ל - התחדשות עירונית, הסכום הקודם עמד ע"ס 2,691,510 ₪, התוספת בסך 314,227 ₪, הסכום החדש עומד ע"ס 3,005,737 ₪, המימון לתוספת: משרד הבינוי והשיכון.
15. אישור תב"ר מס' 2133 - סקר טבע עירוני לשנים 2020-2022 ע"ס 85,000 ₪, המימון: 59,500 ₪ המשרד לאיכות הסביבה, 25,500 ₪ הכנסות מקרן פיתוח.
16. אישור תב"ר מס' 2134 - מיפוי מפגעים סביבתיים ע"ס 15,000 ₪, המימון 7,500 ₪ המשרד לאיכות הסביבה, 7,500 ₪ הכנסות מקרן פיתוח.
17. אישור תב"ר מס' 2135 - מימון חיזוק מבנים העלולים להיות חשודים כמבנים מסוכנים, ע"ס 500,000 ₪, המימון: הכנסות מקרן היטל השבחה.
18. אישור תב"ר מס' 2136 - תמיכה בשיפוצים מפתן אופק 2020 ע"ס 277,777 ₪, המימון: 250,000 ₪ השתתפות משרד העבודה והרווחה, 27,777 ₪ הכנסות מקרן היטלי השבחה.
19. אישור תב"ר מס' 2137 - הנגשת כיתה לליקויי שמיעה - מקיף חדש ע"ש רבין ע"ס 30,000 ₪, המימון: השתתפות משרד החינוך.
20. אישור תב"ר מס' 2138 - הנגשת כיתה לליקויי שמיעה - ביי"ס צליל ים ע"ס 30,000 ₪, המימון: השתתפות משרד החינוך.
21. אישור תב"ר מס' 2139 - הנגשת כיתה לליקויי שמיעה ביי"ס מקיף ע"ש רבין ע"ס 30,000 ₪, המימון: השתתפות משרד החינוך.
22. אישור תב"ר מס' 2128 - הקמת מעון יום בשכונת גלי ים ע"ס 6,434,082 ₪, המימון: 3,108,000 ₪ השתתפות משרד העבודה והרווחה, 700,000 ש"ח הכנסות קרן ייעודי מרשות מקרקעי ישראל, 2,026,082 ₪ הכנסות מקרן פיתוח, 600,000 ₪ הכנסות מקרן היטלי השבחה.
23. אישור תב"ר מס' 2140 - שדרוג תשתיות ניקוז בעיר ע"ס 350,000 ₪, המימון הכנסות קרן ייעודי מרשות מקרקעי ישראל.
24. אישור תב"ר מס' 2141 - פרויקטים לשיפורי נראות ונגישות ברצועת חוף הים ע"ס 500,000 ₪, המימון: הכנסות מקרן פיתוח.

25. אישור רשימת תב"רים שנסגרו בשנת 2021 עקב סיום הפרויקטים, להלן הטבלה:

מס תב"ר	שם התב"ר	אישור משרד הפנים
1707	ביה"ס ימית מסלול הורדה והעלאת תלמידים	12.12.2021
1853	שדרוג רחובות בשכונת אלמוגים	24.10.2018
1867	פיתוח גינון ותשתיות לשיפור גני משחקים בצירים ראשיים	17.12.2018
2065	הצטרפות בתי ספר לתוכנית התקשוב הלאומית	10.11.2020
2066	שדרוג: ציוד התקשוב בבתי הספר בתכנית התקשוב	10.11.2020
2076	עיצוב מרחבי למידה ביה"ס אלמוגים	28.12.2020

1. אישור שינוי שמות מורשה חתימה בחשבון הבנק של גן נוגה המתנהל בבנק לאומי לישראל, כך ששמות מורשה החתימה העדכניים יהיו: גב' נירה המבורגר - מנהלת הגן והגב' יפה אלמיהו - סייעת אם בגן.

ראש העיר: מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים, מצוין כי כל עת שמתחלפים מורשה החתימה באחד מבתי הספר או גני הילדים, הבנק בו מנוהל החשבון מבקש את אישור המועצה.

אני מציע לאשר את הסעיף הנ"ל.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

2. אישור שינוי שמות מורשה חתימה בחשבון הבנק של גן יקינטון המתנהל בבנק לאומי לישראל, כך ששמות מורשה החתימה העדכניים יהיו: גב' רדמילה מוסייב - מנהלת הגן והגב' ענבל גוברמן - נציגת ההורים בגן .

ראש העיר: מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים, מציינ כי כל עת שמתחלפים מורשה החתימה באחד מבתי הספר או גני הילדים, הבנק בו מנוהל החשבון מבקש את אישור המועצה.

מציע לאשר את הסעיף הנ"ל.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

3. אישור שינוי שמות מורשה חתימה בחשבון הבנק של ביה"ס עלומים המתנהל בבנק לאומי לישראל, כך ששמות מורשה החתימה העדכניים יהיו: גב' לורט פייטלוביץ' - מנהלת ביה"ס והגב' כוכבה פרנקו - מזכירת ביה"ס .

ראש העיר: מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים, מציינ כי כל עת שמתחלפים מורשה החתימה באחד מבתי הספר או גני הילדים, הבנק בו מנוהל החשבון מבקש את אישור המועצה.

אני מציע לאשר את הסעיף הנ"ל.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

4. אישור שינוי שמות מורשה חתימה בחשבון הבנק של גן חצב המתנהל בבנק לאומי לישראל, כך ששמות מורשה החתימה העדכניים יהיו: גב' ורד רבינוביץ' - מנהלת הגן והגב' אלונה גורליק - נציגת ההורים בגן .

ראש העיר: מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים, מציינ כי כל עת שמתחלפים מורשה החתימה באחד מבתי הספר או גני הילדים, הבנק בו מנוהל החשבון מבקש את אישור המועצה.

אני מציע לאשר את הסעיף הנ"ל.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

5. אישור שינוי שמות מורשה חתימה בחשבון הבנק של גן עירית המתנהל בבנק לאומי לישראל, כך ששמות מורשה החתימה העדכניים יהיו: גב' מיטל עוזר - מנהלת הגן והגב' אווה מיכאלוב - סייעת אם בגן .

ראש העיר: מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים, מצייין כי כל עת שמתחלפים מורשה החתימה באחד מבתי הספר או גני הילדים, הבנק בו מנוהל החשבון מבקש את אישור המועצה.

אני מציע לאשר את הסעיף הנ"ל.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

6. אישור פתיחת חשבון בנק של גן חבצלת (גן חדש) אשר יתנהל בבנק לאומי לישראל, ושמות מורשה החתימה יהיו: גב' בת אל עגיב - מנהלת הגן וגב' מרינה אליזרוב - סייעת אם בגן .

ראש העיר: מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים, מצייין כי כל עת שמתחלפים מורשה החתימה באחד מבתי הספר או גני הילדים, הבנק בו מנוהל החשבון מבקש את אישור המועצה.

מציע לאשר את הסעיף הנ"ל.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

7. אישור פתיחת חשבון בנק של גן תומר (גן חדש) אשר יתנהל בבנק לאומי לישראל, ושמות מורשה החתימה יהיו: גב' נועם אטיאס - מנהלת הגן והגב' יוליה אלבכר - סייעת בגן .

ראש העיר: מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים, מצייין כי כל עת שמתחלפים מורשה החתימה באחד מבתי הספר או גני הילדים, הבנק בו מנוהל החשבון מבקש את אישור המועצה.

אני מציע לאשר את הסעיף הנ"ל.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

8. תיקון (טעות סופר) בפרוטוקול מועצה שלא מן המניין מס' 1/2020 מיום 4/11/2020 בנושא חוק עזר שמירה - הארכת מגבלת גביה, מצ"ב .

ראש העיר: מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי בשוגג נרשם בפרוטוקול המועצה מיום 4/11/2020 המונח לפניכם, כי הארכת תוקף חוק העזר הארכת מגבלת הגביה עד ליום 31/12/2020, במקום עד 31/12/2021.

מציע לאשר את תיקון הטעות ולהעמיד את תאריך הארכת חוק העזר הנ"ל עד ליום 31/12/2021 .

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

9. מינוי שלושה נציגי ציבור לוועדת חינוך.

ראש העיר: מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים מציין כי , אני מציע למנות את המועמדים הבאים :

1. מר יוני נזרי המשמש כיום כיו"ר הנהגת הורים בב"ס ימית.
2. מר יואל אורן המשמש כיום כיו"ר וועד שכונת סביונים.
3. גבי לילך קריויאן החברה בהנהגת הורים בב"ס רודמן ובגני ילדים.

אני מציע לאשר את שלושת המועמדים הנ"ל כנציגי ציבור בוועדת החינוך.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

10. "אישור הצטרפות העירייה כמגישת תוכנית בניין העיר מספר -352 1000686 ששמה "שכונה" בית בים", התוכנית מוסיפה זכויות בנייה, מוסיפה יח"ד וכן במסגרת התוכנית מניידים שטחים תת קרקעיים למעל הקרקע לתוכנית מאושרת 352-0428094 נווה חוף"

ראש העיר: מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים, מציין כי הקרקע למעשה שייכת למינהל, יש קבלן זוכה, אבל מאחר וחלק מהקרקע גובל בשטחי ציבור (כבישים ודרכים) ואנו כרשות הינם הבעלים של השטחים האלו, נדרש אישור מועצה.

מר ברנוב: הייזם שזכה הציג לרשות את התוכניות לשיפור זכויות

וכמו שציין ראש העיר, מאחר וזה גובל בשטחים ציבוריים, נדרש להביא לאישור מועצה.

ראש העיר: במקום יהיה תמהיל של דירות, יהיו גם דירות קטנות וגם גדולות, אני בעד להעניק את האפשרות הזו כדי שיגיעו לכאן אוכלוסיות שונות וזה רק יוסיף איכות לעיר.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

11. אישור העברת זכויות דמי מפתח "דייר יוצא דייר ניכנס", ממר יצחק אזולאי למר אבשלום מישייב, ת"ז 17445461, נכס בשד' ירושלים 81 הידוע כגוש 12576 חלקה 47 בתמורה לתשלום חלקה של העירייה ע"ס 40% מהאודן שנערך ע"י משרד השמאים דותן דרעי - אורן נס ביום 10/8/2021

ראש העיר: מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומזכיר כי מר אזולאי היה דייר מוגן ולימים לאחר שכבר לא יכל לנהל את הקיוסק החליט להעביר את הזכויות בו לאדם אחר, החוק כמובן מאפשר לו לבצע את העברת הזכויות בנכס.

עו"ד שבת: בדקתי את הנושא, מפנה לחוות הדעת המונחת לפני הנוכחים, יש אומדן שנערך ע"י חב' השמאים דותן דרעי ולפיו העירייה תקבל 40% מסך האומדן בעסקה זו.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

12. אישור השכרת מבנה תעשייה ברח' ההסתדרות, בחוזה דמי מפתח, בתמורה לתשלום שווי דמי המקרקעין בהסתמך על חוזר מנכ"ל משרד הפנים 3/2008, מצ"ב

ראש העיר: מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומעביר את רשות הדיבור לעו"ד יעקב שבת אשר טיפל בנושא.

עו"ד שבת: מפנה לחוות הדעת המונחת לפני הנוכחים ומציין כי בשנת 1973, נתנה הרשות למר אליאס ביטון 2 מבנים לשימוש כמסגרייה בשוק העירוני, במסגרת שיקום משפחות. בשנת 1987 ביקשה הרשות את מר אליאס לפנות את החנויות בשוק בתמורה לקבלת מקרקעין אחר בשכירות, אציין כי המקום המדובר עבר שריפה ושופץ מחדש ע"י מר אליאס ביטון.

במשך שנים רבות החוזה עימו לא חודש על אף ששילם לרשות את כל המיסים.
במקרים מסוימים לאחר שהנכס היה מוחזק מספר שנים ע"י אותו מחזיק, והמחזיק משלם מיסים לרשות, ניתנת האפשרות להשכיר לו את הנכס בתמורה לתשלום שווי הקרקע כאשר בכל מקרה, הבעלות על הנכס נשארת של העירייה.

ראש העיר: אני מציע לאשר את השכרת המבנה הנ"ל בחוזה בדמי מפתח.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

*** עו"ד אלון סיסו עוזב את חדר הישיבות.

13. אישור העברת זכויות דמי מפתח "דייר יוצא דיירים נכנסים", ממר גינדי סמנדואב - ת"ז 16380297, למר אמיר ויינשטיין ת"ז 39428453 וספיר חודדטוב ת"ז 31341357 - דיירים נכנסים, נכס ברח' הנגב 18, בשטח בנוי של 42 מ"ר, בתמורה לתשלום חלקה של העירייה ע"ס 40% מסכום דמי המפתח המלאים שנקבעו בדו"ח השומה מיום 18/7/21 .

ראש העיר: מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומעביר את רשות הדיבור לעו"ד יעקב שבת אשר טיפל בהליך הנ"ל.

עו"ד שבת: מדובר כאן בהליך טכני, הנושא נבדק על ידי, מפנה אתכם לחוות הדעת המונחת לפניכם, ההעברה הינה בכפוף לתשלום חלקה של העירייה בגובה 40% מדו"ח השומה.

ראש העיר: אני מציע לאשר את העברת הזכויות בדמי מפתח בנכס הנ"ל.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

*** עו"ד אלון סיסו חוזר לחדר הישיבות.

14. אישור שינוי מס' 4 לתב"ר מס' 1904 - מתחם צה"ל - התחדשות עירונית, הסכום הקודם עמד ע"ס 2,691,510 ₪, התוספת בסך 314,227 ₪, הסכום החדש עומד ע"ס 3,005,737 ₪, המימון לתוספת: משרד הבינוי והשיכון .

ראש העיר: מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי לאחר שהתקבל האישור בנוגע לפרויקט מתחם ש.צ.ק. אז גם מתחם צה"ל יאושר ואני תקווה שבתוך שנה תהיה לנו בשורה.

מר פלס: מה הכוונה כאן להתחדשות עירונית?

ראש העיר: כעת אנו מדברים על תכנון. אני מציע לאשר את הסעיף הנ"ל.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

15. אישור תב"ר מס' 2133 - סקר טבע עירוני לשנים 2020-2022 ע"ס 85,000 ₪, המימון: 59,500 ₪ המשרד לאיכות הסביבה, 25,500 ₪ הכנסות מקרן פיתוח

ראש העיר: מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים, מצייין כי מדובר בעריכת סקר טבע עירוני בשטחים פתוחים ברחבי העיר ויצירת חוברת והנחיות בנושא.

אני מציע לאשר התב"ר הנ"ל.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

16. אישור תב"ר מס' 2134 - מיפוי מפגעים סביבתיים ע"ס 15,000 ₪, המימון 7,500 ₪ המשרד לאיכות הסביבה, 7,500 ₪ הכנסות מקרן פיתוח

ראש העיר: מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

17. אישור תב"ר מס' 2135 - מימון חיזוק מבנים העלולים להיות חשודים כמבנים מסוכנים, ע"ס 500,000 ₪, המימון: הכנסות מקרן היטל השבחה.

ראש העיר: מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומצייין כי הרשות משקיעה המון כסף לביצוע סקר סיכונים לגבי אותם מבנים שקיים חשש של קריסה לגביהם, וכל מבנה כזה שיימצא כמהווה סכנה, העירייה תשלח הודעות לתושבים עם הנחיות ברורות לטיפול במבנה שלהם ומי שיתנגד לשלם, העירייה תבצע ותדאג שתבוצע הערת אזהרה בטאבו לגבי הנכס שלו כדי לממש את ההוצאה שלנו.

אני מציע לאשר את הסעיף הנ"ל.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

18. אישור תב"ר מס' 2136 - תמיכה בשיפוצים מפתן אופק 2020 ע"ס 277,777 ₪, המימון: 250,000 ₪ השתתפות משרד העבודה והרווחה, 27,777 ₪ הכנסות מקרן היטלי השבחה

ראש העיר: מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

19. אישור תב"ר מס' 2137 - הנגשת כיתה לליקויי שמיעה - מקיף חדש ע"ש רבין ע"ס 30,000 ₪, המימון: השתתפות משרד החינוך

ראש העיר: מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

20. אישור תב"ר מס' 2138 - הנגשת כיתה לליקויי שמיעה - בי"ס צליל ים ע"ס 30,000 ₪, המימון: השתתפות משרד החינוך

ראש העיר: מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

21. אישור תב"ר מס' 2139 - הנגשת כיתה לליקויי שמיעה בי"ס מקיף ע"ש רבין ע"ס 30,000 ₪, המימון: השתתפות משרד החינוך

ראש העיר: מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

22. אישור תב"ר מס' 2128 - הקמת מעון יום בשכונת גלי ים ע"ס 6,434,082 ₪, המימון: 3,108,000 ₪ השתתפות משרד העבודה והרווחה, 700,000 ש"ח הכנסות קרן ייעודי מרשות מקרקעי ישראל, 2,026,082 ₪ הכנסות מקרן פיתוח, 600,000 ₪ הכנסות מקרן היטלי השבחה.

ראש העיר: מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

23. אישור תב"ר מס' 2140 - שדרוג תשתיות ניקוז בעיר ע"ס 350,000 ₪, המימון: הכנסות קרן ייעודי מרשות מקרקעי ישראל.

ראש העיר: מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי מדובר בתשתיות ניקוז ברחבי העיר.

אני מציע לאשר את הסעיף הנ"ל.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

24. אישור תב"ר מס' 2141 - פרויקטים לשיפורי נראות ונגישות ברצועת חוף הים ע"ס 500,000 ₪, המימון: הכנסות מקרן פיתוח.

ראש העיר: מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים, מציין כי מדובר בהסדרת שבחלי גישה, הסדרת רחבות ושיפורי תשתיות בטיילת וברצועת חוף הים.

אני מציע לאשר את הסעיף הנ"ל.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

25. אישור רשימת תב"רים שנסגרו בשנת 2021 עקב סיום הפרויקטים, להלן הטבלה:

מס תב"ר	שם התב"ר	אישור משרד הפנים
1707	ביה"ס ימית מסלול הורדה והעלאת תלמידים	12.12.2021
1853	שדרוג רחובות בשכונת אלמוגים	24.10.2018
1867	פיתוח גינון ותשתיות לשיפור גני משחקים בצירים ראשיים	17.12.2018
2065	הצטרפות בתי ספר לתוכנית התקשוב הלאומית	10.11.2020
2066	שדרוג: ציוד התקשוב בבתי הספר בתכנית התקשוב	10.11.2020
2076	עיצוב מרחבי למידה ביה"ס אלמוגים	28.12.2020

ראש העיר: מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים, מציינ כי מדובר בתב"רים אשר הסתיימו הפרויקטים בהם לשנת 2021 והם נסגרו.

אני מציע לאשר את הסעיף הנ"ל.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

דוד אבן צור
ראש העיר

פנינה ביטון
מנהלת לשכת מנכ"ל ומזכירת המועצה