

## פרוטוקול מועצה מס' 4/2021

מישיבת מועצת העיר מן המניין, מס' 4/2021, אשר התקיימה ביום רביעי, כ"ז בתמוז תשפ"א - 7/7/2021, בשעה 18:00, בחדר הישיבות

ראש העיר	-	מר דוד אבן צור	<b>נוכחים :</b>
מ"מ ראש העיר	-	עו"ד שיראל בר	
חבר מועצת העיר	-	מר אלי כהן	
סגן ראש העיר	-	מר אדם אמילוב	
סגן ראש העיר	-	מר ג'ינו פלס	
חברת מועצת העיר	-	גב' אסנת חודדה	
חבר מועצת העיר	-	מר פישמן משה	
חברת מועצת העיר	-	גב' גספריאן ילנה	
חבר מועצת העיר	-	מר יעקב אברמוב	
חבר מועצת העיר	-	מר בנימין אברקי	
חברת מועצת העיר	-	גב' אורה מנחם	
חבר מועצת העיר	-	מר מששה ראובן	
חבר מועצת העיר	-	מר שלומי קדוש	
חבר מועצת העיר	-	עו"ד אלון סיסו	<b>נעדרו :</b>
חבר מועצת העיר	-	מר שלומי טל	
מנכ"ל העירייה	-	מר יניב שנקר	<b>השתתפו :</b>
גזבר העירייה	-	מר אורי שרון	
מהנדס העיר	-	מר יובל ברנוב	
מחלקה משפטית/נכסים	-	עו"ד יעקב שבת	
מבקר העירייה	-	מר ליעוז קדוש	
דוברת העירייה	-	גב' אורית אבירן	
מנהלת לשכת מנכ"ל ואחראית ישיבות המועצה	-	גב' פנינה ביטון	

## סדר היום:

1. שאילתא של חבר מועצת העיר, מר שלומי קדוש בנושא שיפוצו של אולם הספורט בביה"ס רודמן, מצ"ב.
2. אישור קבלת הלוואה לכיסוי גרעון נצבר בסך 3,314,000 ₪, מבנק לאומי לישראל לתקופת החזר בת 15 שנים, בשיעור ריבית 0.2% - P.
3. עדכון שכרם של מהנדס העיר, מר יובל ברנוב וגזבר העירייה, מר אורי שרון ב 5% בחלוף פרק הזמן המחייב ולאחר סיום הכשרתם.
4. אישור מועצת העיר על הצטרפות עיריית קרית ים להגשה לוועדת התכנון את תכנית בניין העיר מס' 352-0849513 ששמה "שינוי לתוכנית מאושרת בשכונת "נתיב ים".
5. אישור העברת זכויות דמי מפתח בתמורה בין אחים בקיוסק ברחוב בן צבי 2.
6. אישור שינוי שמות מורשה החתימה בחשבון הבנק של גן ענבל, כך ששמות מורשה החתימה העדכניים יהיו: גב' גלית שטרנברג יאיר - מנהלת הגן וגב' ג'ני אוחנה - נציגת ועד ההורים.
7. אישור שינוי שמות מורשה החתימה בחשבון הבנק של גן יסמין, כך ששמות מורשה החתימה העדכניים יהיו: גב' רבקה מזרחי - מנהלת הגן וגב' שטנצר מזל - נציגת ועד ההורים.
8. אישור שינוי שמות מורשה החתימה בחשבון הבנק של גן סיתוונית, כך ששמות מורשה החתימה העדכניים יהיו: גב' מיכל בלמן אליהו - מנהלת הגן וגב' מצקפלי רותי - נציגת ועד ההורים.
9. אישור שינוי מס' 2 (שינוי במקורות המימון) לתב"ר מס' 1689 - הקמת עמדות חנייה לאופניים, הסכום הקודם עמד ע"ס 997,680 ₪, התוספת בסך 21,358 ש"ח מקרן היטלי השבחה וההפחתה בסך 21,358 ₪ ממשרד הפנים, הסכום החדש נשאר בסך 997,680 ש"ח.
10. אישור שינוי מס' 1 (שינוי במקורות המימון) לתב"ר מס' 1717 - חידוש מבנים בביה"ס תיכון רודמן, הסכום הקודם עמד ע"ס 307,000 ₪, התוספת בסך 2,172 ₪ מקרן היטלי השבחה, וההפחתה בסך 2,172 ₪ השתתפות משרד החינוך, הסכום החדש נשאר בסך 307,000 ₪.
11. אישור שינוי מס' 8 לתב"ר מס' 1845 - פיתוח שכונת גלי ים, הסכום הקודם עמד ע"ס 22,816,279 ₪, התוספת בסך 800,000 ₪, הסכום החדש עומד ע"ס 23,616,279 ₪, המימון לתוספת: קרן ייעודי מרשות מקרקעי ישראל.
12. אישור שינוי מס' 1 לתב"ר מס' 1941 - כיסוי גרעון נצבר, הסכום הקודם עמד ע"ס 19,950,000 ₪, התוספת בסך 1,823,000 ₪, הסכום החדש עומד ע"ס 21,773,000 ₪, המימון: הלוואה מבנק דקסיה ל-15 שנים בריבית של פריים עד מינוס 0.17% לשנה. (אושר טלפוני).

13. אישור תב"ר מס' 2116 - מיזם תאורה חכמה ע"ס 450,000 ₪, המימון: 337,500 ₪ השתתפות משרד הדיגיטל הלאומי, 112,500 ₪ הכנסות מקרן היטלי השבחה.
14. אישור תב"ר מס' 2117 - מיזם דיגיטאלי - מערכת שו"ב עירונית (שליטה ובקרה) ע"ס 300,000 ₪, המימון: 225,000 ₪ השתתפות משרד הדיגיטל הלאומי, 75,000 ₪ הכנסות מקרן היטלי השבחה.
15. אישור תב"ר מס' 2118 - מיזם חנייה חכמה ע"ס 250,000 ₪, המימון: 187,500 ₪, השתתפות משרד הדיגיטל הלאומי, 62,500 ₪ הכנסות מקרן היטלי השבחה.
16. אישור תב"ר מס' 2122 - ניקיון המרחב הציבורי וההתנהגות שלב א' ע"ס 34,722 ₪, המימון: 31,250 ₪ המשרד לאיכות הסביבה, 3,472 ₪ הכנסות מקרן היטלי השבחה.
17. אישור תב"ר מס' 2123 - פיתוח שצ"פים ע"ס 130,000 ₪, המימון: קרן פיתוח (עפ"י הסכם פשרה עם חב ניצן ב.י. נדל"ן).
18. אישור תב"ר מס' 2124 - בטיחות בדרכים 2021 ע"ס 52,500 ₪, המימון: 42,000 ₪ השתתפות משרד התחבורה, 10,500 ₪ הכנסות מקרן היטלי השבחה.
19. אישור שינוי מס' 1 לתב"ר מס' 2043 - הסדרת צומת הרחובות ירושלים/פלמ"ח, הסכום הקודם עמד ע"ס 4,130,924 ₪, התוספת בסך 421,200 ₪, הסכום החדש עומד ע"ס 4,552,124 ₪, המימון לתוספת: חב' יפה נוף.
20. אישור שינוי מס' 1 לתב"ר מס' 2061 - שדרוג מתקני משחקים, הסכום הקודם עמד ע"ס 400,000 ₪, התוספת בסך 200,000 ₪, הסכום החדש עומד ע"ס 600,000 ₪, המימון לתוספת: הכנסות מקרן פיתוח.
21. אישור תב"ר מס' 2125 - שיקום והנגשת מקלטים ברחבי העיר ע"ס 300,000 ₪, המימון: הכנסות מקרן היטלי השבחה.
22. אישור תב"ר מס' 2126 - הסדרת מסתורי ועגלות אשפה ברחבי העיר ע"ס 150,000 ₪, המימון: הכנסות מקרן פיתוח.
23. אישור תב"ר מס' 2127 - שיקום והסדרי בטיחות למגרשי ואולמות ספורט ברחבי העיר ע"ס 400,000 ₪, המימון: הכנסות מקרן היטלי השבחה.
24. אישור שינוי מס' 1 לתב"ר מס' 1881 - ביצוע שביל אופניים רח' בנימין אפרת, הסכום הקודם עמד ע"ס 1,548,636 ₪, התוספת בסך 200,000 ₪, הסכום החדש עומד ע"ס 1,748,636 ₪, המימון לתוספת: הכנסות מקרן פיתוח.
25. אישור שינוי מס' 1 לתב"ר מס' 1897 - שינוי שם התב"ר מ' ביצוע שביל אופניים ברח' משה שרת" ל' ביצוע שביל אופניים ושיפוץ רחבת מתנ"ס מנדל ברחוב משה שרת", הסכום הקודם עמד ע"ס 3,764,880 ₪, התוספת בסך 2,000,000 ₪, הסכום החדש עומד ע"ס 5,764,880 ₪, המימון לתוספת: הכנסות מקרן ייעודי מרשות מקרקעי ישראל.

26. אישור עדכון חוק עזר בנושא רוכלות.

27. אישור סגירת תב"רים שנסגרו בשנת 2021, להלן הטבלה.

מס תב"ר	שם התב"ר	אישור משרד הפנים
1655	שיקום כבישים ומדרכות ברחבי העיר	15/12/2015
1758	סגירת מחסן בסוכת הצלה חוף ימית 2017	28/08/2017
1868	פיתוח תשתיות למקווה טהרה	13/03/2019
1872	מבנים יבילים ביה"ס אמירים	03/10/2018
1887	מבנים יבילים ביה"ס רבין	17/12/2018
1892	עזרי בטיחות וציוד הצלה	22/01/2019
1893	עזרה ראשונה	22/01/2019
1933	הקצת מענק לציוד הצלה ובטיחות 2018	09/12/2019
2081	תשתיות תקשורת ביה"ס רודמן	28/12/2020
2104	רכישת אמצעי קצה לתלמידים ללימוד מרחוק	15/02/2021
1914	תמיכה בשיפוצים מפתן אופק 2019	08/07/2019

\*\*\*\*\*

<p>פותח את ישיבת המועצה מן המניין ומבקש להודיע כי מנכ"ל העירייה, מר יניב שנקר החליט לסיים את תפקידו כמנכ"ל העירייה מהסיבה שהוא מעוניין להמשיך ולהתפתח ולגדול, מדובר על הקמת מכללה תעסוק בהכשרת מנהלים ומנכלי רשויות ועוד, הוא יהיה שותף להקמתה ויעמוד בראשה, כולכם יודעים ורואים שיש התאמה מצוינת ביני לבין יניב, אני מאוד אוהב ומעריך אותו וניסיתי לעשות הכל כדי להניא אותו מהצעד הזה ואפילו פניתי למספר גורמים שישפיעו עליו לבל יעזור, אבל כאשר מדובר באדם שאפתן המעוניין להרחיב את ידיעותיו ולפתח קריירה בתחום אחר, אני יכול לעשות רק דבר אחד, להעניק לו את ברכת הדרך, שיעשה ויצליח. יניב הטמיע ברשות שיטות עבודה ייחודיות, הכניס צוותים כמו הצוערים של מרכז השלטון המקומי שהם בעלי יכולות ומוסר עבודה גבוה, בנה מבנה ארגוני מדהים וכל אחד במערכת יודע את תפקידו, יניב הוביל יחד איתי את העיר הזו למחוזות שלא חשבנו עליהם בעבר והכל בדרכי נועם ובמיומנויות גבוהות במיוחד.</p> <p>יניב משאיר כאן שדרת עבודה מסודרת, אני כבר מחפש מחליף ואני מאוד מקווה שהבא אחריו, פשוט ימשיך את דרכו, אני מאחל לו דרך צלחה.</p> <p>חברי המועצה מצטרפים לברכות של ראש העיר ליניב שנקר.</p> <p>אני מבקש את אישור הנוכחים להוסיף 2 סעיפים אשר לא מופיעים על סדר יומה של הישיבה:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. עדכון בנושא חוק עזר רוכלות.</li> <li>2. סגירת מספר תב"רים שהסתיימו בשנת 2021.</li> </ol>	<p><b>ראש העיר:</b></p>
<p>פה-אחד, מאשרים את הוספת שני הסעיפים לסדר היום.</p>	<p><b>החלטה:</b></p>

1. שאילתא של חבר מועצת העיר, מר שלומי קדוש בנושא שיפוצו של אולם הספורט בביה"ס רודמן, מצ"ב

<p>מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומעביר את רשות הדיבור למגיש השאילתא, מר שלומי קדוש.</p>	<p><b>ראש העיר:</b></p>
<p>כידוע לכולם אולם הספורט בביה"ס רודמן לא פעיל מזה כשנתיים וחצי וכמו שכתבתי בשאילתא, אני מבקש לדעת מדוע לא משפצים או היכן זה בעצם עומד?</p>	<p><b>מר קדוש:</b></p>

<p>אתחיל בזה שהייתה לנו התלבטות קשה, האם כדאי לשפצו או לבנות אולם חדש, כאשר מדובר באולם ספורט בתוך כותלי בתי הספר המימון לכך הוא דרך משרד החינוך, התקבל תקציב אולם הוא הופנה לביה"ס היסודי בשכונת גלי ים שזה עדיף מאחר ששם זה בעצם ישרת את כל הקהילה וגם כמובן את בית הספר ולכן עדיף לשפץ את האולם ברודמן. זה עשוי להגיע לסך של 1 מלש"ח אבל אז זה ישמש רק את תלמידי ביה"ס ולא את הקהילה.</p>	<p><b>ראש העיר:</b></p>
<p>מדוע זה צריך להיות מתקציבי הפיתוח? כאן מדובר בתלמידים שלא מתאמנים מזה כשנתיים וחצי, גם העברת התקציב כפי שצינת לא ממומש.</p>	<p><b>מר קדוש:</b></p>
<p>משרד החינוך לא מממן אולמות ספורט, אלא רק הטוטו או מפעל הפיס, וכדי לשפץ את האולם צריך תקציב נוסף.</p>	<p><b>מר שנקר:</b></p>
<p>ליידע כללי, כל שיפוץ שאנו עושים, זה לא מהתקציב השוטף, אנו לא עושים כלום מכספי הארנונה של התושבים, אלא מתקציבי פיתוח באמצעות תב"רים. אם אנו לא מקבלים תקציב כזה או אחר ממשרד ממשלתי כלשהו, אז אין אפשרות לבצע וממתינים עד שיהיה תקציב מתאים. כאשר אתה מציין כאן שמדובר בשנתיים וחצי אז קח בחשבון ששנה אחת שלמה הייתה שנת קורונה, ובנוסף, כאשר מזג האוויר נוח ואין גשם אז מתאמנים במגרשים בחוץ, באולם הזה במשך כל העשרים שנה שהוא קיים הושקעו בו למעלה משישה מלש"ח עבור עבודות שיפוץ ותחזוקה, אז זה לא סוף העולם, אנו במגמת עשייה וגם זה יטופל ובהקדם, בשלושת החודשים הקרובים נתחיל בבדיקת המצב ונקבל הערכה ובעת שיתקבל תקציב אני הראשון אשמח שנתחיל בשיפוץ, מזכיר לכם שכמעט בכל שכונה יש גם אולם קהילתי וגם מוסדי וכולם ממוזגים, כל מה שנעשה זה נטו לטובת התושבים.</p>	<p><b>ראש העיר:</b></p>

2. אישור קבלת הלוואה לכיסוי גרעון נצבר בסך 3,314,000 ₪, מבנק לאומי לישראל לתקופת החזר בת 15 שנים, בשיעור ריבית 0.2% - P .

<p>מקריא את הסעיף הנ"ל בפני התושבים ומעביר את רשות הדיבור לרו"ח אורי שרון.</p>	<p><b>ראש העיר:</b></p>
<p>מדובר בהלוואה לכיסוי הגרעון הנצבר, מדובר בהלוואה להפחתת הגרעון הנצבר, מהלך זה כמובן מאושר ע"י משרד הפנים מאחר וזה חלק מתוכנית ההבראה.</p>	<p><b>רו"ח שרון:</b></p>

גם כאשר מאשרים לי בבנקים את ההלוואה, אני תמיד מנהל איתם משא ומתן ומוריד אותם לריביות המקסימאליות ולרוב אני מגיע איתם לריבית ברצפה. ולשאלתכם מדוע זה דרך תב"ר? אז התשובה הינה כי זו צורת הרישום המתבקשת.	
מר כהן:	כמה מענקים קיבלנו עד היום?
רו"ח שרון:	קיבלנו מספיק אבל אנו עומדים בזה מאוד יפה.
ראש העיר:	אני מציע לאשר את קבלת ההלאה לכיסוי הגרעון הנצבר.
החלטה:	פה-אחד, מאשרים.

3. עדכון שכרם של מהנדס העיר, מר יובל ברנוב וגזבר העירייה, מר אורי שרון ב 5% בחלוף פרק הזמן המחייב ולאחר סיום הכשרתם .

ראש העיר:	מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומבקש את המהנדס והגזבר לעזוב את חדר הישיבות. (הם עוזבים)
	מציין בפני הנוכחים כי עפ"י פרק הזמן שהם עובדים הם עומדים בתנאי לקבלת התוספת עפ"י החוק ומציע לאשר את העלאת שכרם ב 5%.
החלטה:	פה-אחד, מאשרים.

מר יובל ברנוב ורו"ח אורי שרון חוזרים לחדר הישיבות.

4. אישור מועצת העיר על הצטרפות עיריית קרית ים להגשה לוועדת התכנון את תכנית בניין העיר מס' 352-0849513 ששמה "שינוי לתוכנית מאושרת בשכונת "נתיב ים" .

ראש העיר:	מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומעביר את רשות הדיבור למהנדס העיר, מר יובל ברנוב.
מר ברנוב:	מדובר על שכונת נתיב ים, יש שם שינוי של התב"ע, כי אנו למעשה מהווים חלק מהשצ"פ.

<b>ראש העיר:</b>	בין הבניינים יש שצ"פ, היות וזה שטח עירוני, נוצר הצורך לאשר את התוכנית כדי שהשטח הזה יהיה לטובת התושבים.
	אני מציע לאשר את הצטרפות עיריית קרית ים להגשת התוכנית ששמה "שינוי לתוכנית מאושרת בשכונת "נתיב ים" מס' 352-0849513 לוועדת התכנון.
<b>החלטה:</b>	פה-אחד, מאשרים.

5. אישור העברת זכויות בדמי מפתח בתמורה בין אחים בקיוסק ברחוב בן צבי  
2

<b>ראש העיר:</b>	מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומעביר את רשות הדיבור לעו"ד יעקב שבת.
<b>עו"ד שבת:</b>	במסגרת העברת הזכויות בדמי מפתח לנכס הנ"ל ועפ"י החוק, נדרש לכך אישור מועצה מאחר והעירייה הינה הבעלים של הנכס. לשם ביצוע ההליך, נשלח שמאי אשר נתן הערכה, ולאחים אין שום בעיה עם גובה הערכת השמאי לכן הביעו את הסכמתם, ומכל העסקה הזו בסופו של דבר לעירייה מגיע 40% מגובה העסקה. העסקה תאושר בהתאם לגובה שווי דמי המפתח שנקבעו ע"י השמאי מטעם העירייה.
<b>ראש העיר:</b>	אני מציע לאשר את העברת הזכויות בדמי מפתח בתמורה בין האחים.
<b>החלטה:</b>	פה-אחד, מאשרים.

6. אישור שינוי שמות מורשה החתימה בחשבון הבנק של גן ענבל, כך ששמות מורשה החתימה העדכניים יהיו: גב' גלית שטרנברג יאיר - מנהלת הגן וגב' ג'ני אוחנה - נציגת ועד ההורים

<b>ראש העיר:</b>	מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי מדובר בשינוי שמות מורשי חתימה בחשבון הגן (עובד יוצא, עובד נכנס) ועפ"י דרישות הבנק חלה החובה לקבל לכך את אישור המועצה.
<b>החלטה:</b>	פה-אחד, מאשרים.



7. אישור שינוי שמות מורשה החתימה בחשבון הבנק של גן יסמין, כך ששמות מורשה החתימה העדכניים יהיו: גב' רבקה מזרחי - מנהלת הגן וגב' שטנצר מזל - נציגת ועד ההורים

ראש העיר:	מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי מדובר בשינוי שמות מורשי חתימה בחשבון הגן (עובד יוצא, עובד נכנס) ועפ"י דרישות הבנק חלה החובה לקבל לכך את אישור המועצה.
החלטה:	פה-אחד, מאשרים.

8. אישור שינוי שמות מורשה החתימה בחשבון הבנק של גן סיתונית, כך ששמות מורשה החתימה העדכניים יהיו: גב' מיכל בלמן אליהו - מנהלת הגן וגב' מצקפלי רותי - נציגת ועד ההורים

ראש העיר:	מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי מדובר בשינוי שמות מורשי חתימה בחשבון הגן (עובד יוצא, עובד נכנס) ועפ"י דרישות הבנק חלה החובה לקבל לכך את אישור המועצה.
החלטה:	פה-אחד, מאשרים.

9. אישור שינוי מס' 2 (שינוי במקורות המימון) לתב"ר מס' 1689 - הקמת עמדות חנייה לאופניים, הסכום הקודם עמד ע"ס 997,680 ₪, התוספת בסך 21,358 ש"ח מקרן היטלי השבחה וההפחתה בסך 21,358 ₪ ממשרד הפנים, הסכום החדש נשאר בסך 997,680 ₪

ראש העיר:	מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי מדובר בתקציב שהתקבל ממשרד התחבורה ואנו מחויבים לנצל אותו למטרה שלשמה הוא נועד בלבד.
מר פלס:	יש המון גניבות של העמדות האלו, אולי צריך לבצע עבודות ריתוך מאסיביות יותר כדי להקשות על עקירתן.
ראש העיר:	מה ניתן לעשות עם זה? צריך לבדוק את הנושא.
עו"ד בר	כנראה מוכרים את זה כברזל.

פה-אחד, מאשרים את השינוי לתב"ר הנ"ל.	<b>החלטה:</b>

10. אישור שינוי מס' 1 (שינוי במקורות המימון) לתב"ר מס' 1717 - חידוש מבנים בביה"ס תיכון רודמן, הסכום הקודם עמד ע"ס 307,000 ₪, התוספת בסך 2,172 ₪ מקרן היטלי השבחה, וההפחתה בסך 2,172 ₪ השתתפות משרד החינוך, הסכום החדש נשאר בסך 307,000 ₪.

מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי מדובר בשינוי מקורות המימון בלבד.	<b>ראש העיר:</b>
פה-אחד, מאשרים.	<b>החלטה:</b>

11. אישור שינוי מס' 8 לתב"ר מס' 1845 - פיתוח שכונת גלי ים, הסכום הקודם עמד ע"ס 22,816,279 ₪, התוספת בסך 800,000 ₪, הסכום החדש עומד ע"ס 23,616,279 ₪, המימון לתוספת: קרן ייעודי מרשות מקרקעי ישראל.

מקריאת את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.	<b>ראש העיר:</b>
פה-אחד, מאשרים.	<b>החלטה:</b>

12. אישור שינוי מס' 1 לתב"ר מס' 1941 - כיסוי גרעון נצבר, הסכום הקודם עמד ע"ס 19,950,000 ₪, התוספת בסך 1,823,000 ₪, הסכום החדש עומד

ע"ס 21,773,000 ₪, המימון: הלוואה מבנק דקסיה ל-15 שנים בריבית של פריים עד מינוס 0.17% לשנה. (אושר טלפונית).

מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.	<b>ראש העיר:</b>
כעיקרון, ההלוואות שנלקחות עבור השוטף מוחזרות מהתקציב השוטף, ההלוואות שנלקחות לפיתוח מוחזרות מהיטלי הפיתוח, הכל בהתאם למהות ההלוואה בהחזרים נכללים גם הקרן וגם הריבית.	<b>רו"ח שרון:</b>
פה-אחד, מאשרים.	<b>החלטה:</b>

13. אישור תב"ר מס' 2116 - מיזם תאורה חכמה ע"ס 450,000 ₪, המימון: 337,500 ₪ השתתפות משרד הדיגיטל הלאומי, 112,500 ₪ הכנסות מקרן היטלי השבחה

מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.	<b>ראש העיר:</b>
פה-אחד, מאשרים.	<b>החלטה:</b>

14. אישור תב"ר מס' 2117 - מיזם דיגיטאלי - מערכת שו"ב עירונית (שליטה ובקרה) ע"ס 300,000 ₪, המימון: 225,000 ₪ השתתפות משרד הדיגיטל הלאומי, 75,000 ₪ הכנסות מקרן היטלי השבחה

מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.	<b>ראש העיר:</b>
פה-אחד, מאשרים.	<b>החלטה:</b>

15. אישור תב"ר מס' 2118 - מיזם חנייה חכמה ע"ס 250,000 ₪, המימון: 187,500 ₪, השתתפות משרד הדיגיטל הלאומי, 62,500 ₪ הכנסות מקרן היטלי השבחה

ראש העיר:	מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.
החלטה:	פה-אחד, מאשרים.

16. אישור תב"ר מס' 2122 - ניקיון המרחב הציבורי וההתנהגות שלב א' ע"ס 34,722 ₪, המימון: 31,250 ₪ המשרד לאיכות הסביבה, 3,472 ₪ הכנסות מקרן היטלי השבחה

ראש העיר:	מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי זה כחלק מהכנה לתוכנית הרבה יותר גדולה.
מר שנקר:	המשרד לאיכות הסביבה עורך סקר בנושא ניקיון המרחב הציבורי ואם אנו נצליח בסקר הזה, אנו עשויים לקבל תקציב לטיפול במרחב הציבורי.
החלטה:	פה-אחד, מאשרים.

17. אישור תב"ר מס' 2123 - פיתוח שצ"פים ע"ס 130,000 ₪, המימון: קרן פיתוח (עפ"י הסכם פשרה עם חב ניצן ב.י. נדל"ן)

ראש העיר:	מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי במסגרת סלילה ופיתוח השצ"פ נמצאו מספר נכסים ישנים שמעולם לא קיבלו חיובים, לאחר הוצאת החיובים הם פנו לביהמ"ש והגענו לפשרה וכעת הם משלמים ואת רוב הכסף הזה שהתקבל אנו משקמים את מערכות ההשקיה ברחבי העיר. יש חוות דעת משפטית לכל התהליך הזה.
החלטה:	פה-אחד, מאשרים.

18. אישור תב"ר מס' 2124 - בטיחות בדרכים 2021 ע"ס 52,500 ₪, המימון: 42,000 ₪ השתתפות משרד התחבורה, 10,500 ₪ הכנסות מקרן היטלי השבחה

מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.	ראש העיר:
פה-אחד, מאשרים.	<u>החלטה:</u>

19. אישור שינוי מס' 1 לתב"ר מס' 2043 - הסדרת צומת הרחובות ירושלים/פלמ"ח, הסכום הקודם עמד ע"ס 4,130,924 ₪, התוספת בסך 421,200 ₪, הסכום החדש עומד ע"ס 4,552,124 ₪, המימון לתוספת: חב' יפה נוף

מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.	ראש העיר:
פה-אחד, מאשרים.	<u>החלטה:</u>

20. אישור שינוי מס' 1 לתב"ר מס' 2061 - שדרוג מתקני משחקים, הסכום הקודם עמד ע"ס 400,000 ₪, התוספת בסך 200,000 ₪, הסכום החדש עומד ע"ס 600,000 ₪, המימון לתוספת: הכנסות מקרן פיתוח

מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.	ראש העיר:
פה-אחד, מאשרים.	<u>החלטה:</u>

21. אישור תב"ר מס' 2125 - שיקום והנגשת מקלטים ברחבי העיר ע"ס 300,000 ₪, המימון: הכנסות מקרן היטלי השבחה .

מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.	ראש העיר:
מדוע אנו מממנים את שיקום המקלטים?	מר קדוש:
דווקא פנינו ומסתבר שזה רק בידי הרשות, כאשר פונים לפיקוד העורף הם טוענים שאין להם תקציבים ויש מספר מקלטים בעיר שחייבים להגיש אותם.	ראש העיר:
פה-אחד, מאשרים.	החלטה:

22. אישור תב"ר מס' 2126 - הסדרת מסתורי ועגלות אשפה ברחבי העיר ע"ס 150,000 ₪, המימון: הכנסות מקרן פיתוח .

מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.	ראש העיר:
פה-אחד, מאשרים.	החלטה:

23. אישור תב"ר מס' 2127 - שיקום והסדרי בטיחות למגרשי ואולמות ספורט ברחבי העיר ע"ס 400,000 ₪, המימון: הכנסות מקרן היטלי השבחה .

מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.	ראש העיר:
פה-אחד, מאשרים.	החלטה:

24. אישור שינוי מס' 1 לתב"ר מס' 1881 - ביצוע שביל אופניים רח' בנימין אפרת, הסכום הקודם עמד ע"ס 1,548,636 ₪, התוספת בסך 200,000 ₪, הסכום החדש עומד ע"ס 1,748,636 ₪, המימון לתוספת: הכנסות מקרן פיתוח

ראש העיר:	מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.
החלטה:	פה-אחד, מאשרים.

25. אישור שינוי מס' 1 לתב"ר מס' 1897 - שינוי שם התב"ר מ"ביצוע שביל אופניים ברח' משה שרת" ל"ביצוע שביל אופניים ושיפוץ רחבת מתנ"ס מנדל ברחוב משה שרת", הסכום הקודם עמד ע"ס 3,764,880 ₪, התוספת בסך 2,000,000 ₪, הסכום החדש עומד ע"ס 5,764,880 ₪, המימון לתוספת: הכנסות מקרן ייעודי מרשות מקרקעי ישראל.

ראש העיר:	מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציע לאשרו.
החלטה:	פה-אחד, מאשרים.

## 26. עדכון בנושא חוק עזר רוכלות

ראש העיר:	<p>מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים, מציע בפניהם את פרוטוקול מליאת המועצה משנת 2014 ומציין כי באותה ישיבה ישיבת מועצה מס' 10/14, אישרה המליאה "מפרטים אחידים" במסגרת שינוי ברישוי עסקים והתקבלה החלטה בזו הלשון "מדיניות עיריית קרית ים בנושא עיסוק ברוכלות הינה שלא לאשר רישיונות לגמרי"</p> <p>החלטה זו כאמור באה ומסנדלת אותנו היום, כך שאם אנו מתכננים לקיים פעילות לטובת הציבור הן באמצעות המתנ"ס או פעילות העירייה בחגיגות ואירועים בשטחים ציבוריים מחויבת העירייה לצייד את מפעילי הדוכנים ברישיונות רוכלות על מנת שיהיה פיקוח של רישוי עסקים והרי בעצם</p> <p>ההחלטה שקיבלנו לא ניתן לאפשר מתן רישיונות כלל. כעת נוצר הצורך לבצע עדכון לאותה החלטה, כך שתתמחק המילה "לגמרי" ועמדת העירייה לעניין רוכלות תהיי בהתאם</p>
-----------	---

לחוק עזר לקרית ים (רוכלים) תשכ"ז 1967 ובהתאם לחוק רישוי עסקים.	
עו"ד שבת:	אין מניעה משפטית להסרת הצילה "לגמרה" וחשוב לפעול בהתאם לחוק עזר לקרית ים (רוכלים) ולחוק לרישוי עסקים.
<b>החלטה:</b>	פה-אחד, מאשרים.

**27. אישור סגירת תב"רים שנסגרו בשנת 2021, להלן הטבלה.**

מס תב"ר	שם התב"ר	אישור משרד הפנים
1655	שיקום כבישים ומדרכות ברחבי העיר	15/12/2015
1758	סגירת מחסן בסוכת הצלה חוף ימית 2017	28/08/2017
1868	פיתוח תשתיות למקווה טהרה	13/03/2019
1872	מבנים יבילים ביה"ס אמירים	03/10/2018
1887	מבנים יבילים ביה"ס רבין	17/12/2018
1892	עזרי בטיחות וציוד הצלה	22/01/2019
1893	עזרה ראשונה	22/01/2019
1933	הקצת מענק לציוד הצלה ובטיחות 2018	09/12/2019



28/12/2020	תשתיות תקשורת ביה"ס רודמן	2081
15/02/2021	רכישת אמצעי קצה לתלמידים ללימוד מרחוק	2104
08/07/2019	תמיכה בשיפוצים מפתן אופק 2019	1914

**ראש העיר:** מקריא את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציין כי מדובר למעשה בטבלת תב"רים שנסגרו בשנת 2021.

**החלטה:** פה-אחד, מאשרים.

---

דוד אבן צור  
ראש העיר

---

פנינה ביטון  
מנהלת לשכת מנכ"ל ומזכירת המועצה