

פרוטוקול מועצה מס' 10/2019

מישיבת מועצת העיר מן המניין, מס' 10/2019, אשר התקיימה ביום רביעי, ו' בכסלו תש"פ - 4/12/19, בחדר הישיבות.

מ"מ ראש העיר	-	עו"ד שיראל בר	נוכחים :
חבר מועצת העיר	-	מר אדם אמילוב	
חברת מועצת העיר	-	גב' אסנת חודדה	
חבר מועצת העיר	-	מר פישמן משה	
חברת מועצת העיר	-	גב' גספריאן ילנה	
חבר מועצת העיר	-	מר בנימין אברקי	
חברת מועצת העיר	-	גב' אורה מנחם	
חבר מועצת העיר	-	מר מששה ראובן	
חבר מועצת העיר	-	מר שלומי טל	
ראש העיר	-	מר דוד אבן צור	נעדרו :
חבר מועצת העיר	-	מר אלי כהן	
חבר מועצת העיר	-	עו"ד אלון סיסו	
חבר מועצת העיר	-	מר גינו פלס	
חבר מועצת העיר	-	מר יעקב אברמוב	
חבר מועצת העיר	-	מר שלומי קדוש	
מנכ"ל העירייה	-	מר יניב שנקר	השתתפו :
גזבר העירייה	-	מר אורי שרון	
יועץ משפטי	-	עו"ד דקל קורש	
מנהלת לשכת מנכ"ל ואחראית ישיבות המועצה	-	גב' פנינה ביטון	

סדר היום:

1. שאילתא של חבר מועצת העיר, מר שלומי טל בנושא הקמת תיאטרון עירוני, מצ"ב.
2. שאילתא של חבר מועצת העיר, מר שלומי טל בנושא מינוי מבקר פנים, מצ"ב.
3. הצגת הדו"ח הרבעוני חצי שנתי (רבעון 2) לשנת 2019, מצ"ב.
4. הצגת הדו"ח הרבעוני לשנת 2019 (רבעון 3) 2019, מצ"ב.
5. אישור פתיחת חשבונות בבנק לאומי להתנהלות כספית של גני הילדים: דולב, ציפורן, חמנית, אזדרכת, יסמין, נופר, שבתאי ותאנה ואישור מורשי החתימה מטעם הרשות.
6. אישור קבלת הלוואה ע"ס 23,000,000 מלש"ח לכיסוי גרעון נצבר, לתקופת החזר בת 15 שנה, בהתאם לתוכנית ההבראה ובאישור משרד הפנים (לאחר עמידה באבני דרך).
7. אישור קבלת הלוואה ע"ס 17,000,000 מלש"ח לכיסוי גרעון נצבר, לתקופת החזר בת 15 שנה, בהתאם לתוכנית ההבראה ובאישור משרד הפנים (לאחר עמידה באבני דרך).
8. אישור פרוטוקול מועצה מיום 29/10/19 (אושר טלפונית) בנושא עדכון שמות מורשי חתימה בביה"ס "עלומים".
9. אישור הארכת מגבלת הגבייה לפי סעיף 6 לחוק העזר לקרית ים (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי) התשע"ז 2017, וזאת עד ליום 31/12/2020 ובכפוף לאישור שר הפנים.
10. אישור עיריית קרית ים כמגישת תכנית ובעלת עניין בקרקע, עבור תכנית מס' 352-0790477 - התחדשות עירונית מתחם צבא קבע, קרית ים.
11. דיון בנושא הסדרי חניה לבעלי עסקים ולגמלאים.
12. אשרור תב"ר מס' 1924 - מימון ייעוץ בתחום הארגוני ע"ס 700,000 ₪, המימון: השתתפות משרד הפנים.
13. אשרור תב"ר מס' 1925 - מימון ייעוץ בתחום התקציבי-כלכלי ע"ס 500,000 ₪, המימון: השתתפות משרד הפנים.
14. אישור תב"ר מס' 1926 - עזרה ראשונה 2019, ע"ס 44,893 ₪, המימון: השתתפות משרד הפנים.
15. אישור תב"ר מס' 1927 - אביזרי בטיחות והצלה 2019, ע"ס 80,000 ₪, המימון: השתתפות משרד הפנים.
16. אישור תב"ר מס' 1928 - שילוט חופים 2019, ע"ס 65,000 ₪, המימון: השתתפות משרד הפנים.
17. אישור תב"ר מס' 1929 - החלפת גידור מגדלי הצלה זבולון וימית 2019 ע"ס 53,000 ₪, המימון: השתתפות משרד הפנים.
18. אישור תב"ר מס' 1930 - מצופים 2019, ע"ס 40,000 ₪, המימון: השתתפות משרד הפנים.

19. אישור תב"ר מס' 1931 - תכניות הפעלה עבור נוער וצעירים ע"ס 570,000 ₪, המימון: השתתפות מוסדות ותרומות (מענק מפעל הפיס).
20. אישור תב"ר מס' 1932 - תכניות הפעלה בתחום הרווחה ע"ס 857,500 ₪, המימון: השתתפות מוסדות ותרומות (מענק מפעל הפיס).
21. אישור תב"ר מס' 1933 - הקצאת מענק לציוד הצלה ובטיחות 2018, ע"ס 223,784 ₪, המימון: השתתפות משרד הפנים.
22. אישור תב"ר מס' 1934 - אופק חדש - ב"ס "אור אבנר" ע"ס 100,000 ₪, המימון: השתתפות משרד החינוך.
23. אישור תב"ר מס' 1935 - ב"ס רבין - הנגשת כיתה לליקויי שמיעה ע"ס 30,000 ₪, המימון: השתתפות משרד החינוך.
24. אישור תב"ר מס' 1936 - ביה"ס "רבין" - הנגשת כיתה לליקויי שמיעה ע"ס 30,000 ₪, המימון: השתתפות משרד החינוך.

1. שאילתא של חבר מועצת העיר, מר שלומי טל בנושא הקמת תיאטרון עירוני, מצ"ב

- עו"ד בר: פותחת את ישיבת המועצה, מברכת את הנוכחים, מציינת כי היום היא ממלאת את מקומו של ראש העיר אשר נעדר מהישיבה.
- עו"ד בר מקריאה את הסעיף הראשון שעל סדר היום בפני הנוכחים ופונה בשאלה למר שלומי טל, מגיש השאילתא, האם יש לו מה להוסיף מעבר למה שציין בשאילתא.
- מר טל: עונה בשלילה ומבקש לקבל תשובות לנקודות שציין.
- עו"ד בר: מקריאה בפני הנוכחים את התשובה לשאילתא, התשובה כאמור מונחת לפני הנוכחים ומצ"ב לפרוטוקול.
- מר טל: היכן נמצאים אותם כספים, שאתם מגדירים כספי פיתוח?
- מר שנקר: הכספים נמצאים במספר תב"רים שכבר אושרו, ממתנינים לאישור מפעל הפיס, אנו נמצאים עדיין בהליכים משפטיים במסגרת מכרז זה, מדובר בהליך ארוך וסבוך.
- עו"ד בר: עדיין אין החלטה סופית מי הוא הזוכה וזאת עד לקבלת החלטת ועדת המכרזים, לעת עתה זה נמצא בדיונים האחרונים.
- מר טל: הבנתי שיש כספים משנים עברו שהיו מיועדים בעצם לפרויקט זה ונשמרו.

- מר שנקר: כן יש כספים כפי שציינתי וזה בנוסף.
- מר טל: סה"כ הפרויקט בעלות של כ 70 מלש"ח?
- מר שנקר: יתכן ובסופו של דבר יוחלט על בניית מבנה אחד, הכל נתון לדיון, שום דבר לא סופי.
- עו"ד בר: אנו מקווים שכל ההליך יסתיים במהרה.

2. שאילתא של חבר מועצת העיר, מר שלומי טל בנושא מינוי מבקר פנים, מצ"ב.

- עו"ד בר: מקריאה את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ופונה בשאלה למר שלומי טל, מגיש השאילתא, האם יש לו מה להוסיף מעבר למה שציין בשאילתא.
- מר טל: עונה בשלילה ומבקש לקבל תשובות לנקודות שציין.
- עו"ד בר: מקריאה בפני הנוכחים את התשובה לשאילתא, התשובה כאמור מונחת לפני הנוכחים ומצ"ב לפרוטוקול.

3. הצגת הדו"ח הרבעוני חצי שנתי (רבעון 2) לשנת 2019, מצ"ב.

- עו"ד בר: מקריאה הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומעבירה את רשות הדיבור לגזבר העירייה, מר אורי שרון.
- מר שרון: דוח רבעון 2

- **המאזן ליום 30/6/2019** משקף יתרות הנכונות ליום המאזן:

בצד הנכסים

היו לעירייה מזומנים בבנקים בסך 5,564 אלפי ש"ח הכנסות מתוקצבות שטרם נגבו בסך של 10,297 אלפי ש"ח שהם הכנסות שנתקבלו בעירייה לאחר יום 30/6/2019 אולם שייכות לתקופת הדו"ח. חייבים בסך של 3,082 אלפי ש"ח, השקעות מיועדות לכסוי קרן לעבודות פיתוח בסך 34,998 אלפי ש"ח, השקעות במימון קרנות מתוקצבות המופיעות גם בנכסים וגם בהתחייבויות בסך של 18,528 אלפי

ש"ח.

הגרעון הנצבר ליום המאזן 72,086 -אלפי ₪
ובנוסף גירעונות סופיים בתב"רים בסך של
312 אלפי ש"ח . סה"כ אקטיב 144,867 אלפי ₪.

צד ההתחייבויות

היו לעירייה משיכות יתר בסך 6,692 אלפי ש"ח ,
התחייבויות לספקים וזכאים בסך של 35,096 אלפי
ש"ח ,
משרדי ממשלה ומוסדות שכר בסך של 29,774 אלפי
ש"ח

הכנסות מראש בסך 2,364 אלפי ₪ ,
קרן לעבודות פיתוח בסך של 14,942 אלפי ₪
וקרנות מתוקצבות בסך של- 18,528 אלפי ₪.
כמו כן קיימת יתרת עודפים זמניים נטו בתב"רים
בסך של 37,471 אלפי ש"ח המורכבת מעודפים
זמניים בסך של 51,653 אלפי ₪ אל מול גירעונות
זמניים בסך של 14,182 אלפי ₪
סה"כ פאסיב 144,867 אלפי ש"ח.

עומס המלוות ליום המאזן הסתכם לסך של
55,792 אלפי ₪

- דו"ח הכנסות והוצאות

הדו"ח מצביע על גירעון תקציבי שמסתכם לסך של
1,609 אלפי ש"ח,

מר טל: האם יש כבר חשב מלווה?

מר שרון: כן, ילווה אותנו כ 4 חודשים.

מר טל: מה קורה לגבי נושא פיטורי עובדים?

מר שנקר: מדובר על מספר אבני דרך שהרשות אמורה לעמוד בהם
עפ"י הנחיות משרד הפנים.

אנו כמו כל ארגון שהעובדים שלו כפופים לגוף מסוים,
במקרה שלנו להסתדרות העובדים ולכן אנו פועלים אל מול
הארגון, תוך הקפדה על הכלל "אחרון נכנס ראשון יוצא".
לא מדובר על פיטורין בלבד אלא על יותר פרישה בהסכמה,
ישנה תוכנית מסודרת לעידוד פרישה מרצון, בנוסף משרד

הפנים מאשר לרשות להעניק תמריץ לעידוד הפרישה, אנו פועלים בעניין זה על פי הכללים, החוקים והנהלים.

4. הצגת הדו"ח הרבעוני לשנת 2019 (רבעון 3) 2019, מצ"ב.

עו"ד בר : מקריאה בפני הנוכחים את הסעיף הנ"ל ומעבירה את רשות הדיבור לגזבר העירייה, מר אורי שרון.

מר שרון : **דוח רבעון 3**

- **המאזן ליום 30/9/2019** משקף יתרות הנכונות ליום המאזן :

בצד הנכסים

היו לעירייה מזומנים בבנקים בסך 123 אלפי ש"ח , הכנסות מתוקצבות שטרם נגבו בסך של 8,982 אלפי ש"ח שהם הכנסות שנתקבלו בעירייה לאחר יום 30/9/2019 אולם שייכות לתקופת הדו"ח (1-9/2019).

חייבים בסך של 1,695 אלפי ₪,

בצד ההתחייבויות

היו לעירייה משיכות יתר בסך - 7,997 אלפי ש"ח , התחייבויות לספקים וזכאים בסך של 35,112 אלפי ש"ח ,

קרן לעבודות פיתוח בסך של 14,851 אלפי ₪

וקרנות מתוקצבות בסך של 21,577 אלפי ₪.

כמו כן קיימת יתרת עודפים זמניים נטו בתב"רים בסך של 32,748 אלפי ש"ח המורכבת מעודפים זמניים -

בסך של 48,212 אלפי ₪ אל מול גירעונות זמניים בסך של 15,464 אלפי ₪

סה"כ פאסיב 143,161 אלפי ש"ח.

עומס המלוות ליום המאזן הסתכם לסך של- 53,569 אלפי ₪.

- דו"ח הכנסות והוצאות

הדו"ח מצביע על גירעון תקציבי שמסתכם לסך של 15,153 אלפי ש"ח.

5. אישור פתיחת חשבונות בבנק לאומי להתנהלות כספית של גני הילדים:
דולב, ציפורן, חמנית, אזדרכת, יסמין, נופר, שבתאי ותאנה ואישור מורשי
החתימה מטעם הרשות

עו"ד בר: מקריאה הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציעה לאשרו.

מר שרון: ליידע כללי, בנק לאומי שינה את הנוהל בנושא פתיחת חשבונות ובין היתר הוא דורש אישור מועצה טרום ביצוע מהלך זה, אינני רואה כל מניעה לדון ולאשר זאת למען התנהלות נבונה בתחום הכספי.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

6. אישור קבלת הלוואה ע"ס 23,000,000 מלש"ח לכיסוי גרעון נצבר, לתקופת החזר בת 15 שנה, בהתאם לתוכנית ההבראה ובאישור משרד הפנים (לאחר עמידה באבני דרך)

עו"ד בר: מקריאה את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציינת כי הרשות כבר החלה את עמידתה במספר אבני דרך בהתאם להנחיות משרד הפנים.

מר שרון: הגשתי כרגע למשרד הפנים את הבקשה לקבלת הלוואה, עמידה באבני הדרך אמורה לזכות אותנו בהלוואה ובנוסף, מגיע לנו מעבר להלוואה (עד לקבלת המענק) גם מענק בסך של 17,000,000 מלש"ח.

בהנחה וזה יאושר לנו, אנו מתכוונים כבר השנה לקחת.

מר שנקר: ככל שהרשות תזדקק לקבלת הלוואות כאלו ואחרות ותקבל אישורים לכך ממושרד הפנים, כך ייטב מצבה של העירייה מאותו היבט של קבלת תקציבים לאיזון.

מר ענבי: כל הלוואה שהרשות מקבלת והמתפרסת לתקופת החזר של מספר שנים, מעניקה לרשות תוספת במענק האיזון.

מר שרון: בינתיים אנו מבקשים אישור באופן עקרוני ובקביל אני מתכוון לשבת עם מנהלי הבנקים במטרה לקבל תנאים טובים יותר וכמובן להורדת הריבית.

עו"ד בר: אני מבקשת להעלות להצבעה את אישור הסעיף הנ"ל.

הצבעה:

בעד - 9

נגד -

נמנע -

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

7. אישור קבלת הלוואה ע"ס 17,000,000 מלש"ח לכיסוי גרעון נצבר, לתקופת החזר בת 15 שנה, בהתאם לתוכנית ההבראה ובאישור משרד הפנים (לאחר עמידה באבני דרך)

עו"ד בר: מקריאה הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציינת בפניהם כי גם סעיף זה הינו בדומה לקודמו ומבקשת לאשרו בהתאם לכלל הנימוקים שניתנו ע"י גזבר העיר והמנכ"ל.

אני מבקשת להעלות להצבעה את אישור הסעיף הנ"ל.

הצבעה:

בעד - 9

נגד -

נמנע -

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

8. אישור פרוטוקול מועצה מיום 29/10/19 (אושר טלפונית) בנושא עדכון שמות מורשי חתימה בביה"ס "עלומים"

עו"ד בר: מקריאה הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומזכירה לכולם כי מדובר בדרישות הבנק ומוסיפה שהפרוטוקול אושר על ידי כל המליאה טלפונית וכעת הוא מובא שוב לאשרור.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

9. אישור הארכת מגבלת הגבייה לפי סעיף 6 לחוק העזר לקרית ים (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי) התשע"ז 2017, וזאת עד ליום 31/12/2020 ובכפוף לאישור שר הפנים

עו"ד בר: מקריאה הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומעבירה את רשות הדיבור למר יניב שנקר.

מר שנקר: יש חוק עזר בנושא שאושר בעבר, אנו בחרנו שלא להטיל אותו ככל שאנו יכולים וזאת עוד לפני שרפא"ל צורפה אלינו. מדובר בחוק עזר לשמירה, גובים עבור השמירה ובכסף הזה מממנים את פעילות השיטור, הפיקוח, מצלמות האבטחה ועוד.

אמנם חוקקנו את החוק אך בפועל הוא לא חל על הציבור כדי שלא להכביד עליהם, חוק העזר בנוי באופן כזה שמחשבים את גודל הנכס ומחלקים בעלויות מערך השמירה, לחוק עזר יש מגבלת גבייה שאמורה להתעדכן, מכאן בא הסעיף הנ"ל וכאן אנו אמורים לעדכן את התחשיב, ברגע שנצרף אלינו את רפא"ל זה צפוי להוריד את גובה השתתפות התושבים.

עו"ד בר: אני מבקשת להעלות להצבעה את אישור הסעיף הנ"ל.

הצבעה:

בעד - 9
נגד -
נמנע -

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

10. אישור עיריית קרית ים כמגישת תכנית ובעלת עניין בקרקע, עבור תכנית מס' 352-0790477 - התחדשות עירונית מתחם צבא קבע, קרית ים

עו"ד בר : מקריאה את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציעה לאשרו.

מר שנקר : זה סעיף שהובא כבר בעבר לאישור מועצת העיר (באוגוסט 2019). התכנית נסגרה מסיבות טכניות של הועדה המחוזית ונפתחה מחדש במספר תוכנית שונה. עקב שינוי מספר התכנית כאמור, המועצה נדרשת לאשר מחדש שהעירייה מצטרפת כמגישת התכנית ובעלת עניין בקרקע, כמו בכל תכנית בה יש שטחים ציבוריים. התכנית, אשר מקודמת ע"י חב' פרטית, היא תכנית לפינוי-בינוי של מתחם צבא קבע, כאשר מתוכננים במקום 1400 יח"ד והיא מקודמת בתיאום תכנוני עם הועדה המקומית והועדה המחוזית.

עו"ד בר : אני מבקשת להעלות להצבעה את אישור הסעיף הנ"ל.

הצבעה :

בעד - 9
נגד -
נמנע -

החלטה : פה-אחד, מאשרים.

11. דיון בנושא הסדרי חניה לבעלי עסקים לנגררים ולגמלאים.

עו"ד בר : מקריאה הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומסבה את שימת ליבם לתמצית הצעת הסדרי החניה כפי שהוכנה ע"י גב' אורית אבירן, האחראית על הפרויקט ברשות ומונחת כעת לפניכם. עו"ד בר מציינת כי חוק העזר מאפשר לנו בעצם כרשות לדון בנושא ולהעביר את המלצותינו לוועדת התמרור העירונית. ולכן אני מציעה שכעת נדון בנושא הסדרת החניה בהרחבה : גם לנגררים, גם לבעלי העסקים וגם לגמלאים וכל אחד יכול להעיר או להאיר ולומר את מה שלדעתו יש להוסיף או לגרוע וכל זאת כאמור בהתאם ליישום חוק העזר העירוני לחנייה ונתחיל בנגררים.

מר שנקר : חוקקנו את החוק במשך זמן רב, היה לנו חוק עזר רק על איסור חניה באדום לבן וכעת חוקקנו בנוסף גם העמדת רכב וחניה, במקרים רבים נוצרים מצבים שהמחוקק לא חשב

עליהם, צירפנו לעיונכם גם מס' דוגמאות מהערים השכנות (דוגמת נגררים) ע"מ שתוכלו להתרשם.

- מר אמילוב : אז עכשיו אנו הולכים לשנות את נהלי הגבייה?
- מר שנקר : בהליך הדמוקרטי אתם חברי המועצה אשר אמורים להנחות אותנו בעלי התפקידים והיועץ המשפטי אמור לבדוק הנושא מההיבט החוקי/משפטי.
- עו"ד בר : החוק מאפשר לנו, לוועדת התמרון, בנושאים מסוימים כן לקבוע מדיניות, אנו מתחילים עם שלושה נושאים כפי שציינתי בפתיח לסעיף זה אנו כמובן נפעל אך ורק עפ"י החוק וכפי שהוא מורה לנו ונעביר את המלצותינו לוועדת התמרון, לכן אנו מעלים את הנושאים כעת לדיון.
- מר טל : האם הכוונה שלכם זה להיטיב עם סוגי האוכלוסייה?
- עוד בר : כן, למעשה ישנם מקומות מסוימים בעיר כמו מרכז העיר (ניצן) שיש שם בעיית חניה קשה ויש שם מספר נגררים, אנו רוצים שהנגררים למשל לא יורשו להחנות במקומות מסוימים בעיר, ז"א שגם לא תתאפשר לבעלי אותם הנגררים לרכוש תווי חנייה לנגררים.
- מר שנקר : אנו בעצם עובדים על כך שלא תתאפשר הצבת נגררים באזורים כאלו ואף לא שימוש באפליקציית "פנגו".
- מר שנקר : רוב הנגררים שייכים לבעלי עסקים, כאשר חלקם משמשים פרסומת וחלקם מחסנים נייחים וכו', מכיוון שבעלי העסקים פנו אלינו ואנו רוצים להיטיב עימם, הכוונה שזה יהיה שלוב.
- מר אמילוב : מדוע לא ניתן למשל לגבות מהם אגרה גבוהה מאוד?
- מר שנקר : ההחלטה שתתקבל, תהיה לגבי סוג הרכב.
- עו"ד קורש : יש לנו וועדת תמרון, בין חבריה יש קצין משטרה וההחלטות המתקבלות בישיבה הן החלטות מקצועיות.
- מר שנקר : מועצת העיר לא אמורה להחליט לוועדת התמרון, חברי המועצה מייצגים למעשה את האוכלוסייה וככל והם מעוניינים הם יכולים להמליץ לוועדה כנציגי ציבור.
- מר שנקר : לגבי נושא הנגררים, בעלי העסקים מציבים פרסום כאשר מאחוריו מסתתר מחסן, אולם ברגע שמשרד הרישוי נתן רישיון לנגרר ומכיר בו כרכב, מועצת העיר לא תוכל לשנות את החלטת משרד הרישוי.
- מר שנקר : הסמכות של וועדת התמרון לא כפופה למועצה.
- עו"ד בר : מה שאנו עושים כעת זהו סוג של סיעור מוחות וזה צעד מבורך כי אנו נציגי ציבור שפוגשים כל יום תושבים ונתקלים בבעיות ובשאלות ביחס לחוק, למעשה עובדים בשיתוף פעולה, אנו עושים כאן דבר יפה ומעלים לדיון שאלות ובעיות

שהחוק לא פתר וסביר להניח שיהיו עוד המון בעיות שנצטרך לשוב ולדון בהם, אבל אתם צריכים להבין שישנה כאן אמירה של חברי המועצה, אני מציעה להמליץ לוועדת התמרוך את נושא הגבלת חניית נגררים לא רתומים וכן לא לאפשר להם את החניה באזורים של כחול לבן.

פה- אחד מאשרים.

החלטה:

מר שנקר:

לגבי בעלי העסקים:

מהבירור שעשיתי אין כזה דבר, תו חניה מובנה בצורה גורפת, בחיפה למשל, מועצת העיר דחתה ההצעה, ברשויות הסמוכות לנו הייתה התנגדות של התושבים, אנחנו הצענו כמשרתי ציבור לבוא לקראתם ובלבד שהסדר בתחום החניה יחול על כולם, אבל אתם כנבחר ציבור אתם הם המקבלים תלונות ופניות מהתושבים ולכן אתן צריכים להחליט ולהביא את המלצותיכם.

מר טל:

אני בעד בעלי העסקים, לדעתי הם משלמים המון ארנונה הייתי מציע להיטיב עימם בתחום החנייה.

מר שנקר:

אם כך מה נעשה עם הבנקים למשל? בנקים משלמים ארנונה הרבה יותר גבוהה יחסית לגודל הנכס לעומת בעל עסק קטן, אם כך, איך ננהג בהם ועדיין נישאר הוגנים? הצענו לקחת את העסקים לפי המטרז' (לפי מדרגות הארנונה) מקריא הסעיף הרלוונטי בפני הנוכחים מתוך החומר המונח לעיונם).

מר טל:

אז מה יצא לכם מזה שסימנתם את כל העיר בכחול לבן?

מר אמילוב:

אני לא חושב שזה תקין, אני מעדיף לשלם מאה ש' ולהחנות את רכבי בכל העיר למשך כל היום.

גב' חודדה:

התושב לא אמור לשלם יותר מבעל העסק, זה פשוט לא נכון לעשות זאת.

עו"ד בר:

אני חייבת להבהיר את הנקודה הזו, אנו בעיר שדווקא רוצים לקדם את פעילות בעלי העסקים ולא ההפך, האם לדעתכם בעלי העסקים לא אמורים לשלם? המטרה כאן היום זה לשמוע מה יש לכם לומר בנושא.

מר שנקר:

העלות השנתית (הערכה בלבד) יכולה לנוע ע"ס של כ- 3,000 ש' לשנה הרשויות מסביבנו פועלות באותה שיטה שהצענו,

העיר קרית ים לא אמורה להיות חריגה ולא צריכה להישאר מאחור בשום תחום ובוודאי גם לא בנושא החנייה, אבל היום אתם הם אלו שתמליצו לנו.

גב' מנחם:

אני כן חושבת שזה יפגע בבעלי העסקים כאן.

- מר טל: אבל העלינו את הארנונה לבעלי העסקים באופן גבוה.
- עו"ד בר: אני אישית לא עוצרת בעיר במקומות בהם אין חנייה.
- מר אמילוב: מדוע שלא נפעל בדיוק כמו השכנים שלנו? אני מציע להעניק תו חניה אחד לכל בעל עסק.
- גב' מנחם: זה נושא מאוד חשוב וכאוב כאחד, ולדעתי זה מחייב חשיבה לעומק לפני הוצאה לפועל, אבל נראה לי בשלב ראשון כי תו חניה אחד לכל עסק מספיק.
- עו"ד בר: אני מציעה בשלב זה להמליץ לוועדת התמרור כי לכל בעל עסק ינתן תו חניה אחד בלי קשר לגודל העסק.
- החלטה:** פה-אחד, מאשרים.
- מר שנקר: הנושא השלישי באותו סעיף הינו התייחסות לגמלאים: עקרונית, כל התושבים מחנים את רכבם בחינם בחוף הים, אחד הדברים שהועלו הינו אותם תושבים שמגיעים עם מכשירים מיושנים ולא מתאימים להורדות של אפליקציות ומכאן עלה הרעיון לפתור אותם ע"י תשלום שנתי, הם יופיעו במסופון ויהיו פטורים למשך שנתיים, אם לא נעשה הסדר ברור, יצטברו לנו המון דוחות, מציע שיעשו "תו תושב", תעודת "אזרח ותיק". בעני זה הטבה יפה.
- מר טל: ידוע לכל שאנו בין הערים הכי מזדקנות, האם עשיתם צפי של ההכנסות מול הוצאות? האם זה בכלל משתלם לנו?
- מר שנקר: כבר כעת יש הכנסות לא מבוטלות מנושא החניה.
- מר אמילוב: אני מציע שכל תושב שמבקש תו חניה, יהיה עליו להוכיח שהוא תושב העיר לפחות במשך שנה.
- עו"ד בר: לגבי גמלאים, מציעה שהם לא ישלמו עבור חניה למעט תשלום עבור "תו תושב".
- עד קורש: אני חושב שצריך להציג בפני המועצה פרטים נוספים אודות חוק העזר בכללותו, אני מציע לבצע בדיקה מקיפה אודות מספר הגמלאים בעיר.
- מר שרון: הרעיון בחוק העזר חניה הינו שכל מי שמגיע מחוץ לעיר ישלם עבור החניה.
- מר פישמן: האם יש היגיון שגמלאים משלמים 10 ₪ עבור הצגה וישלמו 20 ₪ לחניה? זה לא הגיוני. אני מציע לפתור את הגמלאים מאגרת חניה.

עו"ד בר : אני מציעה פטור מתשלום דמי חניה לגמלאים בעלי תו תושב בתוקף.

החלטה: פה-אחד, מאשרים וממליצים לוועדת התמרון.

12. אשרור תב"ר מס' 1924 - מימון ייעוץ בתחום הארגוני ע"ס 700,000 ₪, המימון: השתתפות משרד הפנים

עו"ד בר : מקריאה את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומבקשת את מנכ"ל העירייה להרחיב בנושא.

מר שנקר : הן קבלת הייעוץ בתחום הארגוני והן בתחום הכלכלי, המימון הינו באמצעות משרד הפנים. המשרד למעשה מסייע בידינו ע"י כך שהם או שבנו את המכרז ומטפלים בו הלכה למעשה חברי וועדת ההיגוי לתוכנית ההמראה. גם פרוטוקול זה אושר ע"י חברי המליאה טלפונית מהסיבה שרצינו להעביר את האשור שלכם למשרד הפנים ולעמוד בזמנים.

עו"ד בר : אני מציעה לאשר את התב"ר הנ"ל.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

13. אשרור תב"ר מס' 1925 - מימון ייעוץ בתחום התקציבי-כלכלי ע"ס 500,000 ₪, המימון: השתתפות משרד הפנים

עו"ד בר : מקריאה את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומבקשת את מנכ"ל העירייה להרחיב בנושא.

מר שנקר : כפי שהסברתי בסעיף הקודם, הוא הדין לגבי סעיף זה, וגם הוא אושר טלפונית באותו מעמד.

עו"ד בר : אני מציעה לאשר את התב"ר הנ"ל.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

14. אישור תב"ר מס' 1926 - עזרה ראשונה 2019, ע"ס 44,893 ₪, המימון :
השתתפות משרד הפנים

עו"ד בר : מקריאה את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציעה לאשרו.

החלטה : פה-אחד, מאשרים.

15. אישור תב"ר מס' 1927 - אביזרי בטיחות והצלה 2019, ע"ס 80,000 ₪,
המימון : השתתפות משרד הפנים

עו"ד בר : מקריאה את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציעה לאשרו.

החלטה : פה-אחד, מאשרים.

16. אישור תב"ר מס' 1928 - שילוט חופים 2019, ע"ס 65,000 ₪, המימון :
השתתפות משרד הפנים

עו"ד בר : מקריאה את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציעה לאשרו.

החלטה : פה-אחד, מאשרים.

17. אישור תב"ר מס' 1929 - החלפת גידור מגדלי הצלה זבולון וימית 2019 ע"ס
53,000 ₪, המימון : השתתפות משרד הפנים

עו"ד בר : מקריאה את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציעה לאשרו.

החלטה : פה-אחד, מאשרים.

18. אישור תב"ר מס' 1930 - מצופים 2019, ע"ס 40,000 ₪, המימון : השתתפות
משרד הפנים

עו"ד בר : מקריאה את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציעה לאשרו.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

19. אישור תב"ר מס' 1931 - תכניות הפעלה עבור נוער וצעירים ע"ס 570,000 ₪, המימון: השתתפות מוסדות ותרומות (מענק מפעל הפיס).

עו"ד בר: מקריאה את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציעה לאשרו.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

20. אישור תב"ר מס' 1932 - תכניות הפעלה בתחום הרווחה ע"ס 857,500 ₪, המימון: השתתפות מוסדות ותרומות (מענק מפעל הפיס).

עו"ד בר: מקריאה את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציעה לאשרו.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

21. אישור תב"ר מס' 1933 - הקצאת מענק לציוד הצלה ובטיחות 2018, ע"ס 223,784 ₪, המימון: השתתפות משרד הפנים.

עו"ד בר: מקריאה את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציעה לאשרו.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

22. אישור תב"ר מס' 1934 - אופק חדש - בי"ס "אור אבנר" ע"ס 100,000 ₪, המימון: השתתפות משרד החינוך.

עו"ד בר: מקריאה את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציעה לאשרו.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

23. אישור תב"ר מס' 1935 - בי"ס רבין - הנגשת כיתה לליקויי שמיעה ע"ס 30,000 ₪, המימון: השתתפות משרד החינוך.

עו"ד בר: מקריאה את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציעה לאשרו.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

24. אישור תב"ר מס' 1936 - ביה"ס "רבין" - הנגשת כיתה לליקויי שמיעה ע"ס
30,000 ₪, המימון: השתתפות משרד החינוך

עו"ד בר: מקריאה את הסעיף הנ"ל בפני הנוכחים ומציעה לאשרו.

החלטה: פה-אחד, מאשרים.

עו"ד בר: מודיעה לכל הנוכחים על פתיחת מועדון "זומו", ביום שישי
בשעה 12:00, כולכם מוזמנים להגיע יחד עם בני המשפחה.

מודה לכולם ונועלת הישיבה.

עו"ד שיראל בר
מ"מ ראש העיר

פנינה ביטון
מנהלת לשכת מנכ"ל ומזכירת המועצה